

E. 2：招标控制价封面

南苑项目4#栋

工程

招标控制价

招 标 人：XX置业有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：XX造价咨询事务所

(单位盖章)

年 月 日

E. 7：招标控制价扉页

南苑项目4#栋

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：38795357.52

（大写）：叁仟捌佰柒拾玖万伍仟叁佰伍拾柒元伍角贰分

招 标 人：XX置业有限公司
(单位盖章)

造价咨询人：XX造价咨询事务所
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人：张三
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人：李四
(签字或盖章)

编 制 人：王五
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：陆六
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2021 年 04 月 05 日

复 核 时 间：2021 年 04 月 05 日

广联达科技股份有限公司

E.11：工程计价总说明

总 说 明

工程名称：南苑项目4#栋

第 1 页 共 2 页

一、工程名称

南苑项目4#栋

二、工程概况

本建筑为一类高层住宅建筑，设计使用合理年限为50年，抗震设防烈度为6度，抗震等级为四级，基础类型为桩基础，建筑结构形式为剪力墙结构，地上22层，地下1层，建筑檐高65.7m。

三、工程地点

湖南省长沙市

四、编制依据

1、南苑项目4#栋施工图；

2、招标文件；

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；

4、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）；

5、《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准（基价表）》（2020）；

6、《湖南省建设工程计价办法》（2020）、《湖南省建设工程计价办法及附录》（2020）；

7、常规、合理可行的施工方案，对危险性较大的分部分项工程应依据专家论证的施工方案进行编制；

8、其他相关法律、法规、条例及规范。

五、编制说明

1、价格约定

（1）除暂估材料及甲供材料外，材料价格按《长沙建设造价》2021年2月信息价及市场价计取；

（2）冬雨季施工增加费足额计取，绿色施工安全防护措施项目费按总费率计算；

（3）建筑工程已完工程及设备保护费15000元，夜间施工增加费按分部分项工程费的0.1%计取；

（4）暂列金额为150万元，列入建筑工程，某专业工程暂估价100万元，列入装饰工程；

（5）不考虑总承包服务费。

2、其他要求

（1）土方运距5km；

（2）所有混凝土采用商品混凝土；

（3）所有砂浆采用干混预拌砂浆；

E. 11：工程计价总说明

总 说 明

工程名称：南苑项目4#栋

第 2 页 共 2 页

(4) 本工程暂配置一台塔吊和一台施工电梯。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A	建筑工程					7258546.48	
	A.1	土石方工程					15010.10	
	A.1.1	土方工程					7880.27	
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:坚土 2. 挖土深度:0.45m	m3	253.16	6.46	1635.41	
1.1	A1-48	挖掘机挖一般土方 不装车 坚土		100m3	2.5316	645.88	1635.11	
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:坚土 2. 挖土深度: 2m内	m3	35.4349	37.98	1345.82	
2.1	A1-4	人工挖槽、坑土方 深度≤2m 坚土		100m3	0.105746	9908.52	1047.79	
2.2	A1-52	挖掘机挖槽、坑土方 装车 坚土		100m3	0.246744	1207.47	297.94	
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:坚土 2. 挖土深度: 2m内	m3	128.3142	38.18	4899.04	
3.1	A1-4	人工挖槽、坑土方 深度≤2m 坚土		100m3	0.38495	9908.52	3814.28	
3.2	A1-52	挖掘机挖槽、坑土方 装车 坚土		100m3	0.898209	1207.47	1084.56	
	A.1.3	回填					7129.83	
1	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	120.7437	7.58	915.24	
本页小计							8795.51	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1. 1	A1-89	机械碾压 填土碾压		100m3	1. 206649	758. 75	915. 54	
2	010103002001	余方弃置	1. 弃土运距:5km	m3	96. 1442	17. 35	1668. 10	
2. 1	A1-53	自卸汽车运土方 运距≤1km		100m3	0. 961442	873. 25	839. 58	
2. 2	A1-54 换	自卸汽车运土方 每增运1km 单价*4		100m3	0. 96144	861. 33	828. 12	
3	010103002002	余方弃置		m3	200. 0215	22. 73	4546. 49	
3. 1	A1-49	挖掘机挖一般土方 装车 普通土	1. 土壤类别：普通土 2. 弃土运距：5km 3. 挖土、装车、外运	100m3	2. 00022	538. 02	1076. 16	
3. 2	A1-53	自卸汽车运土方 运距≤1km		100m3	2. 000215	873. 25	1746. 69	
3. 3	A1-54 换	自卸汽车运土方 每增运1km 单价*4		100m3	2. 00022	861. 33	1722. 85	
	A. 3	桩基工程					502940. 66	
	A. 3. 2	灌注桩					502940. 66	
本页小计							6214. 59	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 地层情况:砂土 黏土; 2. 桩长、入岩长度: 6m、1m; 3. 桩径:800mm; 4. 成孔方法:旋挖钻机成孔; 5. 护筒类型、长度:钢护筒、2m; 6. 混凝土种类、强度等级:现浇砼商品 砼C30	根	42	9989. 73	419568. 66	
1. 1	A3-29	旋挖钻机成孔 桩径≤800mm 土、砂砾类		10m3	16. 03224	4966. 89	79630. 37	
1. 2	A3-30	旋挖钻机成孔 桩径≤800mm 软岩		10m3	2. 67204	7373. 04	19701. 06	
1. 3	A3-69	制作、安放钢筋笼 带肋钢筋HRB400		t	7. 6482	6623. 06	50654. 49	
1. 4	A3-70 换	灌注混凝土 旋挖钻孔 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	27. 50328	8274. 48	227575. 34	
1. 5	A3-74	泥浆运输 运距1km以内		10m3	13. 48788	712. 25	9606. 74	
1. 6	A3-76	钢护筒安拆 桩径≤800mm		10m	8. 4	1966. 69	16520. 20	
1. 7	A3-88	凿桩头		m3	21. 378	431. 52	9225. 03	
1. 8	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	27. 50328	241. 98	6655. 24	
本页小计							419568. 66	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 地层情况:砂土 黏土; 2. 桩长、入岩长度: 6m、1m; 3. 桩径:900mm; 4. 成孔方法:旋挖钻机成孔; 5. 护筒类型、长度:钢护筒、2m; 6. 混凝土种类、强度等级:现浇砼商品砼C30	根	8	10421. 50	83372. 00	
2. 1	A3-31	旋挖钻机成孔 桩径≤1000mm 土、砂砾类		10m3	3. 05376	3460. 07	10566. 22	
2. 2	A3-32	旋挖钻机成孔 桩径≤1000mm 软岩		10m3	0. 50896	5703. 83	2903. 02	
2. 3	A3-69	制作、安放钢筋笼 带肋钢筋HRB400		t	1. 3608	6623. 06	9012. 66	
2. 4	A3-70 换	灌注混凝土 旋挖钻孔 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	6. 23744	8274. 48	51611. 57	
2. 5	A3-74	泥浆运输 运距1km以内		10m3	3. 05512	712. 25	2176. 01	
2. 6	A3-77	钢护筒安拆 桩径≤1000mm		10m	1. 6	2397. 54	3836. 06	
2. 7	A3-88	凿桩头		m3	4. 072	431. 52	1757. 15	
2. 8	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	6. 23744	241. 98	1509. 34	
	A. 4	砌筑工程					1053645. 64	
	A. 4. 1	砖砌体					514483. 93	
本页小计							83372. 00	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	010401004001	多孔砖墙	1. 墙体厚度:200mm厚	m3	382.9058	765.44	293091.42	
1.1	A4-24	页岩多孔砖 厚190mm	2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩 烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:预拌干混砂浆 DM M10.0	10m3	38.29058	7654.41	293091.80	
2	010401004002	多孔砖墙	1. 墙体厚度:100mm厚	m3	30.3043	760.68	23051.87	
2.1	A4-22	页岩多孔砖 厚90mm	2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩 烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:预拌干混砂浆 DM M10.0	10m3	3.03043	7606.81	23051.91	
3	010401004003	多孔砖墙	1. 墙体厚度:300mm厚	m3	65.8415	764.68	50347.68	
3.1	A4-25	页岩多孔砖 厚240mm	2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩 烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:预拌干混砂浆 DM M10.0	10m3	6.58415	7646.79	50347.61	
4	010401004004	多孔砖墙	1. 墙体厚度:100mm厚	m3	158.2056	760.68	120343.84	
本页小计							486834.81	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4. 1	A4-22	页岩多孔砖 厚90mm		10m3	15. 82056	7606. 81	120343. 99	
5	010401014001	砖地沟、明沟	1. C25细石混凝土预制盖板（另计）； 2. MU10非黏土烧结砖预拌砂浆DMM5砌筑； 3. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20抹面；	m	112. 34	246. 12	27649. 12	
5. 1	A10-2 换	室外附属工程 砖砌明沟 沟深平均27cm 换为【预拌干混地面砂浆 DS M20. 0】 换为【商品混凝土(砾石) C10】	4. 70厚C10混凝土垫层； 5. 含土方开挖回填 6. 沟深按27CM考虑，结算按实调整 7. 做法详图集:11ZJ901-3/7, A/8	100m	1. 1234	24612. 38	27649. 55	
	A. 4. 2	砌块砌体					539161. 71	
1	010402001001	砌块墙	1. 墙体厚度:200mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5. 0加气混凝土砌块； 3. 墙体类型:内墙； 4. 砂浆强度等级、配合比:预拌干混砂浆 DM M5. 0	m3	665. 6606	677. 62	451064. 94	
本页小计							478714. 06	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1. 1	A4-44 换	加气混凝土砌块 换为【预拌干混砌筑砂浆 DM M5.0】		10m3	66.56606	6776.20	451064.94	
2	010402001002	砌块墙	1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块; 3. 墙体类型:内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:预拌干混砂浆 DM M5.0	m3	130.0091	677.62	88096.77	
2. 1	A4-44 换	加气混凝土砌块 换为【预拌干混砌筑砂浆 DM M5.0】		10m3	13.00091	6776.20	88096.77	
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					5239185.19	
	A. 5. 1	现浇混凝土基础					214587.20	
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C15	m3	57.8786	717.42	41523.27	
1. 1	A2-10	垫层 混凝土		10m3	5.78786	6932.17	40122.43	
1. 2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	5.78786	241.98	1400.55	
2	010501001002	垫层	100厚C20素混凝土垫层	m3	27.4726	724.82	19912.69	
2. 1	A2-10 换	垫层 混凝土 换为【商品混凝土(砾石) C20】		10m3	2.74726	7006.22	19247.91	
本页小计							149532.73	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	2.74726	241.98	664.78	
3	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内	m3	0.48	732.17	351.44	
3.1	A5-84 换	现浇混凝土构件 独立基础 混凝土 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	0.048	7079.48	339.82	
3.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.048	241.98	11.62	
4	010501004001	满堂基础		1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35, P6 3. 构件类型：集水坑底板	m3	1.722	681.23	1173.08
4.1	A5-87 换	现浇混凝土构件 满堂基础 无梁式 换为【抗渗混凝土 等级P6 砾40 C35 水泥42.5】	10m3		0.1722	6570.27	1131.40	
4.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3		0.1722	241.98	41.67	
5	010501004002	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35, P6	m3	132.1492	689.46	91111.59	
5.1	A5-86 换	现浇混凝土构件 满堂基础 有梁式 换为【抗渗混凝土 等级P6 砾40 C35 水泥42.5】		10m3	13.21492	6652.58	87913.31	
5.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	13.21492	241.98	3197.75	
本页小计							92636.11	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 9 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:现浇、商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35	m3	82.654	732.15	60515.13	
6.1	A5-84 换	现浇混凝土构件 独立基础 混凝土 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	8.2654	7079.48	58514.73	
6.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	8.2654	241.98	2000.06	
	A.5.2	现浇混凝土柱					23060.93	
1	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30泵送商品砼； 2. 输送高度(檐口高度)100米以内	m3	1.347	733.47	987.98	
1.1	A5-91	现浇混凝土构件 独立矩形柱		10m3	0.1347	7092.73	955.39	
1.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.1347	241.98	32.59	
2	010502001002	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内；	m3	0.5492	733.47	402.82	
2.1	A5-91	现浇混凝土构件 独立矩形柱		10m3	0.05492	7092.73	389.53	
2.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.05492	241.98	13.29	
3	010502001003	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C35泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内；	m3	10.26	756.82	7764.97	
3.1	A5-91 换	现浇混凝土构件 独立矩形柱 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	1.026	7326.18	7516.66	
本页小计							69670.90	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	1.026	241.98	248.27	
4	010502001004	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C40泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内；	m3	1.332	780.79	1040.01	
4.1	A5-91 换	现浇混凝土构件 独立矩形柱 换为【商品混凝土(砾石) C40】		10m3	0.1332	7565.89	1007.78	
4.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.1332	241.98	32.23	
5	010502001005	矩形柱		1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：梯柱	m3	0.58	780.78	452.85
5.1	A5-91 换	现浇混凝土构件 独立矩形柱 换为【商品混凝土(砾石) C40】	10m3		0.058	7565.89	438.82	
5.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3		0.058	241.98	14.03	
6	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C25, 3. 构件类型：构造柱		m3	16.8038	719.14	12084.28
6.1	A5-93 换	现浇混凝土构件 构造柱 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	1.68038	7015.06	11787.97	
6.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	1.68038	176.34	296.32	
本页小计							13577.14	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
7	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C25, 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：构造柱	m3	0.452	725.71	328.02	
7.1	A5-93 换	现浇混凝土构件 构造柱 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	0.0452	7015.06	317.08	
7.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.0452	241.98	10.94	
	A. 5. 3	现浇混凝土梁					104995.62	
1	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇、商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35, P6	m3	9.8327	692.01	6804.33	
1.1	A5-82 换	现浇混凝土构件 带形基础 混凝土 换为【抗渗混凝土 等级P6 砾40 C35 水泥42.5】		10m3	0.98327	6678.17	6566.44	
1.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.98327	241.98	237.93	
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼； 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容	m3	122.9324	721.02	88636.72	
2.1	A5-100 换	现浇混凝土构件 圈梁 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	12.29324	7033.89	86469.30	
2.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	12.29324	176.34	2167.79	
本页小计							95769.07	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 12 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	010503004002	圈梁	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼； 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容。	m3	5.623	721.02	4054.30	
3.1	A5-100 换	现浇混凝土构件 圈梁 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	0.5623	7033.89	3955.16	
3.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	0.56228	176.34	99.15	
4	010503005001	窗台压顶	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼； 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容。	m3	6.307	872.09	5500.27	
4.1	A5-119 换	现浇混凝土构件 扶手、压顶 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	0.6307	8544.59	5389.07	
4.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	0.6307	176.34	111.22	
	A. 5. 4	现浇混凝土墙					995786.42	
1	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	28.2956	721.95	20428.01	
1.1	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙		10m3	2.82956	6977.51	19743.28	
1.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	2.82956	241.98	684.70	
2	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：女儿墙	m3	5.928	721.95	4279.72	
本页小计							34262.30	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 13 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2.1	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙		10m3	0.5928	6977.51	4136.27	
2.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.5928	241.98	143.45	
3	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	59.0986	721.95	42666.23	
3.1	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙		10m3	5.90986	6977.51	41236.11	
3.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	5.90986	241.98	1430.07	
4	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：连梁	m3	1.164	721.95	840.35	
4.1	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙		10m3	0.1164	6977.51	812.18	
4.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.1164	241.98	28.17	
5	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	483.93	745.36	360702.06	
5.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	48.393	7211.62	348991.93	
5.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	48.393	241.98	11710.14	
本页小计							404208.64	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 14 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	010504001006	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：连梁	m3	21.34	745.36	15905.98	
6.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	2.134	7211.62	15389.60	
6.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	2.134	241.98	516.39	
7	010504001007	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	387.0319	745.36	288478.10	
7.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	38.70319	7211.62	279112.70	
7.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	38.70319	241.98	9365.40	
8	010504001008	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	101.721	769.40	78264.14	
8.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C40】		10m3	10.1721	7452.03	75802.79	
8.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	10.1721	241.98	2461.44	
9	010504001009	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	195.2967	769.40	150261.28	
本页小计							532909.50	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 15 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
9.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C40】		10m3	19.52967	7452.03	145535.69	
9.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	19.52967	241.98	4725.79	
10	010504001010	直形墙	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35, P6 3. 构件类型: 集水坑墙壁	m3	3.483	698.10	2431.48	
10.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【抗渗混凝土 等级P6 砾40 C35 水泥42.5】		10m3	0.3483	6739.06	2347.21	
10.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.3483	241.98	84.28	
11	010504001011	直形墙	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C15 3. 构件类型: 集水坑竖向垫层	m3	26.049	674.00	17557.03	
11.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C15】		10m3	2.6049	6498.07	16926.82	
11.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	2.6049	241.98	630.33	
12	010504001012	直形墙	1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级:C40; 3. 输送高度(檐口高度)100米以内; 4. 构件类型: 连梁	m3	8.371	769.40	6440.65	
本页小计							26429.16	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 16 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C40】		10m3	0.8371	7452.03	6238.09	
12.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.8371	241.98	202.56	
13	010504001013	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40；P6 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	7.644	714.71	5463.24	
13.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【抗渗混凝土 等级P6 砾40 C40 水泥42.5】		10m3	0.7644	6905.10	5278.26	
13.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.7644	241.98	184.97	
14	010504001014	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：电梯井	m3	2.688	769.40	2068.15	
14.1	A5-102 换	现浇混凝土构件 直形墙 换为【商品混凝土(砾石) C40】		10m3	0.2688	7452.03	2003.11	
14.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.2688	241.98	65.04	
	A. 5. 5	现浇混凝土板					995976.75	
1	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	m3	672.0725	718.69	483011.79	
本页小计							490543.18	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 17 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1. 1	A5-104	现浇混凝土构件 有梁板		10m3	67. 05106	6961. 64	466785. 34	
1. 2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	67. 05106	241. 98	16225. 02	
2	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：梁	m3	468. 4948	720. 36	337484. 91	
2. 1	A5-104	现浇混凝土构件 有梁板		10m3	46. 84948	6961. 64	326149. 21	
2. 2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	46. 84948	241. 98	11336. 64	
3	010505001003	有梁板		m3	2. 3118	769. 14	1778. 10	
3. 1	A5-104 换	现浇混凝土构件 有梁板 换为【商品混凝土(砾石) C40】	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C40 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	10m3	0. 23118	7449. 39	1722. 15	
3. 2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0. 23118	241. 98	55. 94	
4	010505001004	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	m3	65. 437	744. 42	48712. 61	
4. 1	A5-104 换	现浇混凝土构件 有梁板 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	6. 54368	7202. 29	47129. 48	
4. 2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	6. 54368	241. 98	1583. 44	
本页小计							387975. 62	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 18 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	010505001005	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C35 3. 输送高度（檐口高度）100米以内 4. 构件类型：梁	m3	60.092	744.43	44734.29	
5.1	A5-104 换	现浇混凝土构件 有梁板 换为【商品混凝土（砾石）C35】		10m3	6.0092	7202.29	43280.00	
5.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高（m以内）100		10m3	6.0092	241.98	1454.11	
6	010505003001	平板	1. 混凝土强度等级：C30膨胀商品砼； 2. 其他：含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容； 3. 构件类型：管井后浇板	m3	2.476	726.96	1799.95	
6.1	A5-106	现浇混凝土构件 平板		10m3	0.2476	7093.26	1756.29	
6.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费（垂直运输机械相比泵送）		10m3	0.2476	176.34	43.66	
7	010505008001	飘窗板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度（檐口高度）100米以内 4. 构件类型：飘窗板	m3	34.6867	852.07	29555.50	
7.1	A5-121 换	现浇混凝土构件 飘窗板 换为【商品混凝土（砾石）C30】		10m3	3.46867	8278.74	28716.22	
7.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高（m以内）100		10m3	3.46867	241.98	839.35	
8	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度（檐口高度）100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	0.474	829.22	393.05	
本页小计							76482.79	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 19 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8.1	A5-120 换	现浇混凝土构件 悬挑式阳台、雨蓬 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	0.0474	8050.23	381.58	
8.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.0474	241.98	11.47	
9	010505008003	空调板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：空调板	m3	16.9061	852.07	14405.18	
9.1	A5-121 换	现浇混凝土构件 飘窗板 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	1.69061	8278.74	13996.12	
9.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	1.69061	241.98	409.09	
10	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：阳台	m3	38.53	829.22	31949.85	
10.1	A5-120 换	现浇混凝土构件 悬挑式阳台、雨蓬 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	3.853	8050.23	31017.54	
10.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	3.8532	241.98	932.40	
11	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	2.028	846.72	1717.15	
本页小计							48072.18	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 20 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11.1	A5-120 换	现浇混凝土构件 悬挑式阳台、雨蓬 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	0.2028	8290.88	1681.39	
11.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	0.2028	176.34	35.76	
12	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	0.513	846.73	434.37	
12.1	A5-120 换	现浇混凝土构件 悬挑式阳台、雨蓬 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m3	0.0513	8290.88	425.32	
12.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	0.0513	176.34	9.05	
	A. 5. 6	现浇混凝土楼梯					101089.45	
1	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m2	460.0825	214.80	98825.72	
1.1	A5-112 换	现浇混凝土构件 直形楼梯 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m2	46.00825	2092.63	96278.24	
1.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	14.4569	176.34	2549.33	
2	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内；	m2	10.683	211.90	2263.73	
本页小计							101523.82	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 21 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2.1	A5-112 换	现浇混凝土构件 直形楼梯 换为【商品混凝土(砾石) C35】		10m2	1.0683	2092.63	2235.56	
2.2	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100		10m3	0.11661	241.98	28.22	
	A.5.7	现浇混凝土其他构件					98835.78	
1	010507001001	散水、坡道	1. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20抹面 2. 60厚C10混凝土 3. 填塞材料种类:油膏嵌缝	m2	419.3574	181.32	76037.88	
1.1	A10-1 换	室外附属工程 混凝土散水 换为【预拌干混地面砂浆 DS M20.0】 换为【商品混凝土(砾石) C10】		100m2	4.193574	18132.12	76038.39	
2	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：女儿墙滴水线	m	108.9027	208.24	22677.90	
2.1	A5-119 换	现浇混凝土构件 扶手、压顶 换为【商品混凝土(砾石) C30】		10m3	2.54018	8751.30	22229.88	
2.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	2.54018	176.34	447.94	
3	010507005002	压顶	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼； 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容。	m3	0.1376	872.09	120.00	
3.1	A5-119 换	现浇混凝土构件 扶手、压顶 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	0.01376	8544.59	117.57	
3.2	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)		10m3	0.01376	176.34	2.43	
本页小计							98835.78	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 22 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A. 5. 10	预制混凝土梁					18885. 18	
1	010510003001	过梁	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼； 2. 含过梁制作、安装、接头灌缝.	m3	16. 6705	1132. 85	18885. 18	
1. 1	A5-135 换	预制混凝土构件制作 过梁 换为【商品混凝土(砾石) C25】		10m3	1. 78341	7883. 78	14060. 01	
1. 2	A5-213	小型构件安装 不焊接 构件体积0. 1m3以内		10m3	1. 75033	2002. 94	3505. 81	
1. 3	A5-219	预制混凝土构件灌缝 梁		10m3	1. 66705	791. 46	1319. 40	
	A. 5. 12	预制混凝土板					53459. 24	
1	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 50mm厚C25细石混凝土预制盖板	m	112. 34	475. 87	53459. 24	
1. 1	A6-97 换	其他钢构件制作、安装 地沟 铸铁篦子 换为【预制盖板50mm厚C25细石混凝土】		100m2	0. 35949	148707. 84	53458. 98	
	A. 5. 15	钢筋工程					2632508. 62	
1	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径6mm	t	2. 371	8323. 40	19734. 78	
1. 1	A5-1	普通钢筋 圆钢 直径(mm) 6		t	2. 371	8323. 40	19734. 78	
2	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径8mm	t	14. 809	7402. 75	109627. 32	
本页小计							201706. 52	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 23 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2.1	A5-2	普通钢筋 圆钢 直径(mm) 8		t	14.809	7402.75	109627.32	
3	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径25mm	t	0.019	6235.26	118.47	
3.1	A5-10	普通钢筋 圆钢 直径(mm) 25		t	0.019	6235.41	118.47	
4	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径6mm	t	38.492	8067.18	310521.89	
4.1	A5-14	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 6		t	38.492	8067.18	310521.89	
5	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径8mm	t	126.845	7127.15	904043.34	
5.1	A5-15	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 8		t	126.845	7127.15	904043.34	
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径10mm	t	41.37	6759.12	279624.79	
6.1	A5-16	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 10		t	41.37	6759.12	279624.79	
7	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径12mm	t	68.32	6744.46	460781.51	
7.1	A5-17	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12		t	68.32	6744.46	460781.51	
8	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径14mm	t	19.21	6533.57	125509.88	
本页小计							2080599.88	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 24 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8.1	A5-18	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 14		t	19.21	6533.57	125509.88	
9	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径16mm	t	14.152	6422.71	90894.19	
9.1	A5-19	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 16		t	14.152	6422.71	90894.19	
10	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径18mm	t	22.509	6310.44	142041.69	
10.1	A5-20	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 18		t	22.509	6310.44	142041.69	
11	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径20mm	t	11.548	6237.64	72032.27	
11.1	A5-21	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 20		t	11.548	6237.64	72032.27	
12	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径22mm	t	9.945	6150.78	61169.51	
12.1	A5-22	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 22		t	9.945	6150.78	61169.51	
13	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径25mm	t	9.252	6096.95	56408.98	
13.1	A5-23	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 25		t	9.252	6096.95	56408.98	
	A. 9	屋面及防水工程					447764.89	
	A. 9. 2	屋面防水及其他					120047.58	
本页小计							422546.64	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 25 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	010902001001	屋面卷材防水平屋1	3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY- I 型）	m2	380. 1995	67. 66	25724. 30	
1. 1	A8-15	改性沥青防水卷材单层 自粘法施工 大面满铺		100m2	3. 801995	6766. 11	25724. 72	
2	010902001002	屋面卷材防水平屋3防水	1. 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY- I 型）； 2. 卷材接缝、收头、找平层嵌缝及冷底子油基层等包含在综合单价内； 3. 防水搭接、拼缝、压边、留茬用量已综合考虑； 4. 清单工程量含返边面积； 5. 部位:保温平屋面、非保温不上人屋面.	m2	73. 1177	67. 66	4947. 14	
2. 1	A8-15	改性沥青防水卷材单层 自粘法施工 大面满铺		100m2	0. 731177	6766. 11	4947. 22	
3	010902002001	屋面涂膜防水平屋1	1. 5厚JS- I 型防水涂料	m2	380. 1995	78. 28	29762. 02	
3. 1	A8-27	聚合物水泥基防水涂料(I型) 1. 5mm厚机械喷涂		100m2	3. 801995	7828. 04	29762. 17	
4	010902002002	屋面附加层涂膜防水平屋1	1. 1. 2mm厚聚氨酯型防水涂料, 应在阴角处上翻和水平延伸各不小于500mm；	m2	30	78. 90	2367. 00	
4. 1	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜		m2	30	78. 90	2367. 00	
本页小计							62800. 46	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 26 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	010902002003	屋面涂膜防水	1. 预拌干混地面砂浆DSM15(防水剂掺量5%)最薄处15厚，找坡2%，转角处做R≥10的圆弧处理； 2. 位置：雨篷、屋顶构架、空调板、风井顶盖。	m2	10.01	42.87	429.13	
5.1	A8-46	防水砂浆 20mm厚		100m2	0.1001	4287.28	429.16	
6	010902002004	屋面涂膜防水 平屋3防水	1. 1.5厚JS- I 型防水涂料； 2. 清单工程量含返边面积； 3. 部位：保温平屋面、非保温不上人屋面。	m2	73.1177	78.28	5723.65	
6.1	A8-27	聚合物水泥基防水涂料(I型) 1.5mm厚 机械喷涂		100m2	0.731177	7828.04	5723.68	
7	010902002005	屋面附加层涂膜防水 平屋3防水	1. 1.2mm厚聚氨酯型防水涂料,应在阴角处上翻和水平延伸各不小于500mm；	m2	68	78.90	5365.20	
7.1	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜		m2	68	78.90	5365.20	
本页小计							11517.98	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 27 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	010902003001	屋面刚性层平屋1	1. 450*450*100成品双层屋面隔热砖，预拌干混地面砂浆DSM20填缝； 2. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20找平（另计）； 3. 0.4厚聚乙烯膜一层； 4. 1.5厚JS-Ⅰ型防水涂料+3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY-Ⅰ型）（另计） 5. 保温层：40厚难燃型挤塑聚苯板；（另计） 6. 30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土找坡2%（另计）	m2	343.0025	126.27	43310.93	
8.1	A8-50	隔离层 聚乙烯薄膜		100m2	3.430025	863.86	2963.06	
8.2	A9-22 换	屋面保温 加气混凝土块 浆砌 厚度180mm 换为【450*450*100双层屋面隔热砖450*450*100】 换为【预拌干混地面砂浆 DS M20.0】		100m2	3.430025	11763.39	40348.72	
9	010902003002	屋面刚性层平屋3防水		m2	52.9277	42.80	2265.31	
9.1	A8-51 换	防水布 化纤布 换为【三彩隔离布】	1. 保护层：C20细石混凝土找坡，最薄处30； 2. 隔离层：三彩隔离布； 3. 部位：保温平屋面、非保温不上人屋面。	100m2	0.529277	547.54	289.80	
9.2	A11-4 换	找平层 细石混凝土 30mm 换为【商品混凝土(细石) C20】		100m2	0.529277	3732.15	1975.34	
10	010902008001	屋面变形缝	1. 缝宽20-30mm； 2. 密缝膏嵌缝宽30mm, 聚乙烯泡沫塑料棒； 3. 平屋面分格缝详15ZJ201 2/29, 4/29, 6/29.	m	4.75	32.19	152.90	
本页小计							45729.14	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 28 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10.1	A8-53	分格缝灌密封膏 细石混凝土面40mm厚 热灌缝		100m	0.0475	3218.54	152.88	
	A.9.3	墙面防水、防潮					151470.25	
1	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.2mm厚JS- II防水涂料； 2. 厨房上翻300mm, 卫生间上翻1800mm, 上翻高度从室内建筑完成面起算；	m2	1725.96	87.76	151470.25	
1.1	A8-131	内墙墙面 聚合物水泥基防水涂料(II型) 1.5mm厚 大面涂刷		100m2	17.2596	8775.72	151465.42	
	A.9.4	楼(地)面防水、防潮					176247.06	
1	010904001001	楼（地）面卷材防水	3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（ PY- I 型）	m2	276.3531	61.79	17075.86	
1.1	A8-83	地下室底板 改性沥青防水卷材单层 自 粘法施工 满堂基础 筏板 大面满铺		100m2	2.763531	6179.06	17076.02	
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 最薄20厚DSM10预拌砂浆抹面1%找坡 ； 2. 1.2厚JS-II型防水涂料(另计)； 3. 凸窗处空调机位顶板	m2	145.68	42.64	6211.80	
2.1	A8-46 换	防水砂浆 20mm厚 换为【预拌干混地 面砂浆DSM10】		100m2	1.4568	4264.15	6212.01	
3	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5mm厚JS- II防水涂料； 2. 清单工程量含返边面积； 3. 位置：卫生间、厨房、阳台楼面	m2	2015.9602	48.32	97411.20	
本页小计							272169.11	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 29 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3.1	A8-155	楼地面防水 JS聚合物水泥基防水涂料 1.5mm厚 人工涂刷		100m2	20.159602	4831.81	97407.37	
4	010904002003	楼（地）面附加层涂膜防水	1. 1.0mm厚JS- II防水涂料附加层,在墙角处沿墙面垂直方向和楼板水平方向各延伸250mm; 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂防水层等工作内容	m2	346	78.90	27299.40	
4.1	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜		m2	346	78.90	27299.40	
5	010904002004	楼（地）面附加层涂膜防水	1. 管道（400*200）、地漏（DN50）周边200mm范围内附加1.2mm厚JS- II防水涂料 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂防水层等工作内容	m2	47.88	78.90	3777.73	
5.1	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜		m2	47.88	78.90	3777.73	
6	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1.5mm厚高分子防水涂料（聚氨酯）	m2	276.3531	88.55	24471.07	
6.1	A8-23	双组分聚氨酯涂膜防水 2mm厚 机械喷涂		100m2	2.763531	8854.61	24469.99	
	A.10	保温、隔热、防腐工程					15877901.94	
	A	建筑工程					15877901.94	
	A.10	保温、隔热、防腐工程					15877901.94	
	A.10.1	保温、隔热					15877901.94	
本页小计							55548.20	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 30 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011001001001	保温隔热屋面平屋1	40厚难燃型挤塑聚苯板	m2	343.0025	392.45	134611.33	
1.1	A9-19	屋面保温 粘贴聚苯乙烯板 厚度40mm		100m2	3.430025	39245.29	134612.33	
2	011001001002	保温隔热屋面平屋1	30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土找坡2%	m2	343.0025	20.00	6860.05	
2.1	A9-24 换	屋面保温 现浇水泥陶粒混凝土 换为【LC5.0轻骨料混凝土LC5.0】		10m3	1.02901	6666.68	6860.08	
3	011001002001	保温隔热天棚	1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 2. 5厚聚合物抗裂砂浆，压入一层耐碱玻纤网格布； 3. 部位：凸窗室内顶板保温。	m2	145.68	249.01	36275.78	
3.1	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)		100m2	1.4568	2413.62	3516.16	
3.2	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚		100m2	1.4568	539.76	786.32	
3.3	A9-29 换	室内保温 混凝土板下天棚保温(不带龙骨) 聚合物砂浆粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm 厚度含量换为20mm		100m2	1.4568	21947.57	31973.22	
本页小计							177747.16	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 31 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	011001002002	保温隔热天棚	1. 现浇钢筋混凝土结构板用水加10%火碱清洗油渍，刷界面剂一道； 2. 50厚发泡水泥无机保温板, 燃烧性能A级，并用带大垫圈的Φ5膨胀螺栓（双向中距700）固定于楼板由上至下）； 3. 5厚粉刷石膏，内压中碱玻纤网格布一层.	m2	386. 65	265. 37	102605. 31	
4. 1	A9-6 换	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚) 换为【熟石膏粉】		100m2	3. 8665	2000. 17	7733. 66	
4. 2	A9-8 换	抗裂砂浆 每增减1mm厚 换为【熟石膏粉】		100m2	3. 8665	436. 40	1687. 34	
4. 3	A9-29 换	室内保温 混凝土板下天棚保温(不带龙骨) 聚合物砂浆粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm 换为【50厚发泡水泥无机保温板50厚】		100m2	3. 8665	24099. 94	93182. 42	
5	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位:厨房、楼梯间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板, 燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	1391. 5375	1808. 36	2516400. 75	
本页小计							2619006. 06	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 32 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5.1	A9-4 换	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS聚苯板(30mm) 换为【40厚发泡水泥无机保温板40厚】		100m2	13.915375	177899.02	2475531.58	
5.2	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)		100m2	13.836075	2413.62	33395.03	
5.3	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚		100m2	13.836075	539.76	7468.16	
6	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位:其他外墙内保温直形墙面; 2. 30mm厚难燃型挤塑聚苯板,燃烧性能B1级; 3. 5厚专用抗裂砂浆,内铺160g/m2耐碱玻纤网格布,耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽; 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位,应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	6640.9789	1808.62	12011007.26	
6.1	A9-4	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS聚苯板(30mm)		100m2	66.409789	177969.28	11818902.33	
6.2	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)		100m2	65.055989	2413.62	157020.44	
本页小计							12011007.26	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 33 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6.3	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚		100m2	65.055989	539.76	35114.62	
7	011001003003	保温隔热墙面	1. 部位：卫生间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板，燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	586.678	1808.52	1061018.90	
7.1	A9-4 换	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS聚苯板(30mm) 换为【40厚发泡水泥无机保温板40厚】		100m2	5.86678	177899.02	1043694.41	
7.2	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)		100m2	5.86678	2413.62	14160.18	
7.3	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚		100m2	5.86678	539.76	3166.65	
8	011001005001	保温隔热楼地面		m2	139.9166	65.20	9122.56	
8.1	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 2. 5厚聚合物抗裂砂浆，压入一层耐碱玻纤网格布. 3. 部位：凸窗室内底板保温；	100m2	1.399166	2413.62	3377.06	
8.2	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚		100m2	1.39917	539.76	755.22	
8.3	A9-57 换	室内保温 地面 粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm 厚度含量换为20mm		100m2	1.399166	3566.49	4990.11	
		补充分部					51627.78	
1	01B026	钢筋接头	1. 电渣压力焊	个	10623	4.86	51627.78	
本页小计							1121769.24	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 34 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1. 1	A5-58	电渣压力焊接 φ14~18		10个接头	1051. 3	48. 45	50935. 49	
1. 2	A5-59	电渣压力焊接 φ20~32		10个接头	11	66. 89	735. 79	
		单价措施费					4290320. 30	
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框架剪力墙结构 2. 檐口高度：65. 7m	m2	8272. 2051	69. 38	573925. 59	
1. 1	A18-2	综合脚手架 70m以内 材料用量不含钢管扣件		100m2	82. 224101	4408. 69	362500. 57	
1. 2	A18-9	综合脚手架 70m以内 钢管扣件		100m2	82. 224101	2571. 02	211399. 81	
2	011701001002	综合脚手架	地下室脚手架	m2	844. 9874	43. 67	36900. 60	
2. 1	A18-15	地下室脚手架 2层以内 材料用量不含钢管扣件		100m2	8. 449874	3430. 03	28983. 32	
2. 2	A18-17	地下室脚手架 2层以内 钢管扣件		100m2	8. 449874	937. 46	7921. 42	
3	011702001001	基础模板	综合模板	m2	1. 76	110. 86	195. 11	
3. 1	A19-3	现浇混凝土模板 独立基础 木模板木支撑		100m2	0. 0176	11086. 05	195. 11	
4	011702001002	桩承台基础模板	木模板	m2	180. 92	75. 79	13711. 93	
本页小计							624733. 23	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 35 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4. 1	A19-10	现浇混凝土模板 混凝土基础 独立式柱承台 木模板		100m2	1. 8092	7579. 49	13712. 81	
5	011702001003	垫层 模板	木模板	m2	344. 4147	85. 43	29423. 35	
5. 1	A19-9	现浇混凝土模板 混凝土基础 垫层 木模板		100m2	3. 444147	8543. 02	29423. 42	
6	011702001004	基础模板	木模板	m2	22. 5086	104. 89	2360. 93	
6. 1	A19-6	现浇混凝土模板 有梁式 满堂基础 木模板		100m2	0. 225086	10489. 47	2361. 03	
7	011702002001	矩形柱	1. 综合模板材质 2. 支模高度：H=3m	m2	208. 32	98. 32	20482. 02	
7. 1	A19-18	现浇混凝土模板 矩形柱 木模板 钢支撑		100m2	2. 0832	9831. 96	20481. 94	
8	011702002003	矩形柱模板	1. 支模高度：H=3. 9m	m2	17. 9702	120. 42	2163. 97	
8. 1	A19-18	现浇混凝土模板 矩形柱 木模板 钢支撑		100m2	0. 179702	9831. 96	1766. 82	
8. 2	A19-21	现浇混凝土模板 柱支撑高度超过3. 6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0. 67602	587. 44	397. 12	
9	011702002004	矩形柱模板	1. 支模高度：H=2. 65m	m2	6. 06	98. 32	595. 82	
本页小计							55026. 09	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 36 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
9.1	A19-18	现浇混凝土模板 矩形柱 木模板 钢支撑		100m2	0.0606	9831.96	595.82	
10	011702003001	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=3m	m2	208.9728	117.44	24541.77	
10.1	A19-19	现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑		100m2	2.089728	11744.21	24542.20	
11	011702003002	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=3.5m	m2	4.056	117.44	476.34	
11.1	A19-19	现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑		100m2	0.04056	11744.21	476.35	
12	011702003003	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=5.75	m2	3.566	126.10	449.67	
12.1	A19-19	现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑		100m2	0.03566	11744.21	418.80	
12.2	A19-21 换	现浇混凝土模板 柱支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	0.01752	1762.28	30.88	
13	011702005001	基础梁模板	砖胎模	m2	9.4001	846.90	7960.94	
13.1	A19-7	现浇混凝土模板 混凝土基础砖模		10m3	0.94001	8469.03	7960.97	
14	011702008001	圈梁模板	木模板	m2	1489.9929	87.04	129688.98	
14.1	A19-27	现浇混凝土模板 圈梁 直形 木模板 木支撑		100m2	14.899929	8704.07	129690.03	
本页小计							163117.70	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 37 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
15	011702009001	窗台压顶	综合模板材质	m2	63. 09	78. 50	4952. 57	
15. 1	A19-58	现浇混凝土模板 压顶 木模板木支撑		100m2	0. 6309	7849. 66	4952. 35	
16	011702009003	预制过梁模板	综合模板材质	m2	16. 756	139. 16	2331. 76	
16. 1	A19-24	现浇混凝土模板 过梁 木模板 钢支撑		100m2	0. 16756	13915. 58	2331. 69	
17	011702009004	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=3. 0m	m2	229. 146	139. 16	31887. 96	
17. 1	A19-24	现浇混凝土模板 过梁 木模板 钢支撑		100m2	2. 29146	13915. 58	31886. 99	
18	011702009005	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=3. 9m	m2	10. 638	146. 79	1561. 55	
18. 1	A19-24	现浇混凝土模板 过梁 木模板 钢支撑		100m2	0. 10638	13915. 58	1480. 34	
18. 2	A19-29	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3. 6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0. 10638	763. 02	81. 17	
19	011702009006	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=5. 75m	m2	22. 44	162. 05	3636. 40	
19. 1	A19-24	现浇混凝土模板 过梁 木模板 钢支撑		100m2	0. 2244	13915. 58	3122. 66	
19. 2	A19-29 换	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3. 6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	0. 2244	2289. 05	513. 66	
本页小计							44370. 24	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 38 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	011702011001	直形墙模板	1. 支模高度：H=3m	m2	9468.1122	75.15	711528.63	
20.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	94.681122	7515.44	711570.29	
21	011702011002	直形墙模板	1. 支模高度：H=0.6m	m2	48.715	75.15	3660.93	
21.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.48715	7515.44	3661.15	
22	011702011003	直形墙模板	1. 支模高度：H=4.5m	m2	28.18	77.56	2185.64	
22.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.2818	7515.44	2117.85	
22.2	A19-34	现浇混凝土模板 墙支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0.16656	407.00	67.79	
23	011702011004	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.75m	m2	259.9125	75.15	19532.42	
23.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	2.599125	7515.44	19533.57	
24	011702011007	直形墙模板	1. 支模高度：H=3.9m	m2	587.3919	75.57	44389.21	
24.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	5.873919	7515.44	44145.09	
本页小计							781296.83	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 39 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
24.2	A19-34	现浇混凝土模板 墙支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0.59671	407.00	242.86	
25	011702011009	直形墙模板	1. 支模高度：H=0.9m	m2	2.448	75.16	183.99	
25.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.02448	7515.44	183.98	
26	011702011011	直形墙模板	1. 支模高度：H=5.75m	m2	1719.6973	79.42	136578.36	
26.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	17.196973	7515.44	129242.82	
26.2	A19-34 换	现浇混凝土模板 墙支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	6.011601	1221.00	7340.16	
27	011702011017	直形墙模板	1. 支模高度：H=5.75m	m2	71.0205	104.01	7386.84	
27.1	A19-31	现浇混凝土模板 电梯井壁 木模板 钢支撑		100m2	0.71021	9950.31	7066.81	
27.2	A19-34 换	现浇混凝土模板 墙支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	0.26201	1221.00	319.91	
28	011702011015	直形墙模板	1. 木模板 2. 支模高度：H=2.8m 3. 构件类型：集水坑竖向垫层	m2	53.76	75.15	4040.06	
本页小计							148189.25	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 40 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.5376	7515.44	4040.30	
29	011702011012	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.7m	m2	9.6784	75.15	727.33	
29.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.096784	7515.44	727.37	
30	011702011018	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.5m	m2	6.88	75.15	517.03	
30.1	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑		100m2	0.0688	7515.44	517.06	
31	011702014001	有梁板模板	支撑高度：H=3.0m	m2	5956.0576	98.88	588934.98	
31.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	59.560576	9887.91	588929.62	
32	011702014002	有梁板模板	支撑高度：H=2.1m	m2	21.9503	98.88	2170.45	
32.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.219503	9887.91	2170.43	
33	011702014003	有梁板模板	支撑高度：H=4.5m	m2	8.91	98.88	881.02	
33.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.0891	9887.91	881.01	
34	011702014004	有梁板模板	支撑高度：H=4.5m	m2	9.148	101.30	926.69	
本页小计							594157.50	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 41 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.09148	9887.91	904.55	
34.2	A19-29	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0.02902	763.02	22.14	
35	011702014005	有梁板模板	支撑高度：H=3m	m2	4866.7489	98.88	481224.13	
35.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	48.667489	9887.91	481219.75	
36	011702014007	有梁板模板	板支撑高度：H=3.9m	m2	251.684	107.45	27043.45	
36.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	2.51684	9887.91	24886.29	
36.2	A19-42	现浇混凝土模板 板支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	2.51684	857.02	2156.98	
37	011702014008	有梁板模板	支撑高度：H=3.55m	m2	23.172	98.88	2291.25	
37.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.23172	9887.91	2291.23	
38	011702014009	有梁板模板	支撑高度：H=3.82m	m2	20.1632	107.45	2166.54	
38.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.201632	9887.91	1993.72	
本页小计							512725.37	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 42 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
38.2	A19-42	现浇混凝土模板 板支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0.201632	857.02	172.80	
39	011702014010	有梁板模板	支撑高度：H=0.9m	m2	1.82	98.88	179.96	
39.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.0182	9887.91	179.96	
40	011702014011	有梁板模板	支撑高度：H=1.05m	m2	2.969	98.88	293.57	
40.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.02969	9887.91	293.57	
41	011702014012	有梁板模板	支撑高度：H=3.85m	m2	6.4625	107.45	694.40	
41.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.064625	9887.91	639.01	
41.2	A19-42	现浇混凝土模板 板支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	0.064625	857.02	55.38	
42	011702014013	有梁板模板	梁支撑高度：H=3.9m	m2	243.7192	106.27	25900.04	
42.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	2.437192	9887.91	24098.74	
42.2	A19-29	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑		100m2	2.362029	763.02	1802.28	
本页小计							27067.97	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 43 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
43	011702014014	有梁板模板	板支撑高度：H=5.75m	m2	297.8103	124.59	37104.19	
43.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	2.978103	9887.91	29447.21	
43.2	A19-42 换	现浇混凝土模板 板支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	2.978103	2571.08	7656.94	
44	011702014015	有梁板模板	梁支撑高度：H=5.75m	m2	235.026	120.65	28355.89	
44.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	2.3237	9887.91	22976.54	
44.2	A19-29 换	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	2.35026	2289.05	5379.86	
45	011702014016	有梁板模板	支撑高度：H=5.6m	m2	19.76	121.77	2406.18	
45.1	A19-29 换	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*3		100m2	0.1976	2289.05	452.32	
45.2	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.1976	9887.91	1953.85	
46	011702014017	有梁板模板	支撑高度：H=6.8m	m2	19.665	129.40	2544.65	
46.1	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑		100m2	0.19665	9887.91	1944.46	
本页小计							70410.91	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 44 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
46.2	A19-29 换	现浇混凝土模板 梁支撑高度超过3.6m 每超过1m 钢支撑 单价*4		100m2	0.19665	3052.06	600.19	
47	011702016001	平板	支撑高度：H=3.0m	m2	19.7875	93.23	1844.79	
47.1	A19-38	现浇混凝土模板 平板 木模板 钢支撑		100m2	0.197875	9322.92	1844.77	
48	011702016002	平板	支撑高度：H=3.9m	m2	0.9	93.23	83.91	
48.1	A19-38	现浇混凝土模板 平板 木模板 钢支撑		100m2	0.009	9322.92	83.91	
49	011702023001	飘窗板模板	综合模板	m2	274.2416	143.50	39353.67	
49.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	2.742416	14349.57	39352.49	
50	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=4.5m	m2	3.95	143.50	566.83	
50.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	0.0395	14349.57	566.81	
51	011702023003	空调板模板	综合模板	m2	141.088	143.50	20246.13	
51.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	1.41088	14349.57	20245.52	
52	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.0m	m2	385.32	143.50	55293.42	
本页小计							117388.75	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 45 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	3.8532	14349.57	55291.76	
53	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.6m	m2	20.28	143.50	2910.18	
53.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	0.2028	14349.57	2910.09	
54	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.55m	m2	2.85	143.49	408.95	
54.1	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	0.0285	14349.57	408.96	
55	011702024001	楼梯模板 木模板钢支撑	木模板钢支撑	m2	460.0825	259.90	119575.44	
55.1	A19-44	现浇混凝土模板 楼梯 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	4.600825	25990.38	119577.19	
56	011702024002	楼梯模板	综合模板	m2	10.683	259.90	2776.51	
56.1	A19-44	现浇混凝土模板 楼梯 直形 木模板钢支撑		100m2投影面积	0.10683	25990.38	2776.55	
57	011702028001	压顶模板	木模板	m2	169.4187	78.50	13299.37	
57.1	A19-58	现浇混凝土模板 压顶 木模板木支撑		100m2	1.694187	7849.66	13298.79	
58	011702028002	压顶模板	木模板	m2	1.376	78.50	108.02	
本页小计							139078.47	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 46 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
58.1	A19-58	现浇混凝土模板 压顶 木模板木支撑		100m2	0.01376	7849.66	108.01	
59	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机 1m3以内、履带式挖掘机 1m3以外、压路机	台次	3	2319.61	6958.83	
59.1	J14-20	场外运费 履带式挖掘机 1m3以内		台次	1	2029.54	2029.54	
59.2	J14-21	场外运费 履带式挖掘机 1m3以外		台次	1	2483.05	2483.05	
59.3	J14-35	场外运费 压路机		台次	1	2446.24	2446.24	
60	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:塔吊	台次	1	75017.96	75017.96	
60.1	A1-47	挖掘机挖一般土方 不装车 普通土		100m3	0.522	435.93	227.56	
60.2	A1-91	人工小型机具夯填土 槽、坑		100m3	0.083	2857.06	237.14	
60.3	A19-7	现浇混凝土模板 混凝土基础砖模		10m3	0.709	8469.03	6004.54	
60.4	A19-8	现浇混凝土模板 砖模抹灰		100m2	0.3225	2928.06	944.30	
60.5	A5-89	现浇混凝土构件 设备基础		10m3	3.375	6808.51	22978.72	
60.6	A5-17	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12		t	1.943	6744.46	13104.49	
本页小计							81976.79	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 47 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60.7	A2-10	垫层 混凝土		10m3	0.27	6932.17	1871.69	
60.8	J14-12	安拆费 自升式塔式起重机 800kN•m 以内		台次	1	16927.94	16927.94	
60.9	J14-50	场外运费 自升式塔式起重机 800kN•m 以内		台次	1	12721.58	12721.58	
61	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:施工电梯	台次	1	43220.52	43220.52	
61.1	A1-47	挖掘机挖一般土方 不装车 普通土		100m3	0.175	435.93	76.29	
61.2	A1-91	人工小型机具夯填土 槽、坑		100m3	0.029	2857.06	82.85	
61.3	A19-7	现浇混凝土模板 混凝土基础砖模		10m3	0.21	8469.03	1778.50	
61.4	A19-8	现浇混凝土模板 砖模抹灰		100m2	0.1325	2928.06	387.97	
61.5	A5-89	现浇混凝土构件 设备基础		10m3	0.96	6808.51	6536.17	
61.6	A5-17	普通钢筋 带肋钢筋 直径(mm) 12		t	0.431	6744.46	2906.86	
61.7	A2-10	垫层 混凝土		10m3	0.26	6932.17	1802.36	
61.8	J14-12	安拆费 自升式塔式起重机 800kN•m 以内		台次	1	16927.94	16927.94	
本页小计							43220.52	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 48 页 共 48 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
61.9	J14-50	场外运费 自升式塔式起重机 800kN·m以内		台次	1	12721.58	12721.58	
62	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2. 地下室建筑面积:422.49m2 3. 建筑物檐口高度、层数:65.7m、22层	m2	18134.795	33.69	610961.24	
62.1	A20-1	塔吊 建筑檐高(m以内) 100		台·天	246.16706	1911.91	470649.26	
62.2	A20-3	施工电梯 建筑檐高(m以内) 100		台·天	158.67946	884.52	140355.16	
63	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2. 建筑物檐口高度、层数:65.7m、22层 3. 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:5535.309m2	m2	5535.31	49.97	276599.44	
63.1	A21-3	超高增加费 檐高(m以内) 80		100m2	55.3531	4997.21	276611.06	
本页小计							887560.68	
合 计							27478396.50	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。