

E.14：单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率 %	金额	其中： 暂估价(元)
一	分部分项工程费	分部分项费用合计		23188079.27	
1	直接费			20050285.62	
1.1	人工费			1483084.09	
1.2	材料费			18350633.81	
1.2.1	其中：工程设备费/其他	(详见附录C说明第2条规定计算)			
1.3	机械费			216567.72	
2	管理费		9.65	1934847.46	
3	其他管理费	(按附录C说明第2条规定计算)	2		
4	利润		6	1203009.24	
二	措施项目费	1+2+3		5857283.06	
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计		4290139.20	
1.1	直接费			3709564.53	
1.1.1	人工费			1993585.87	
1.1.2	材料费			1340806.10	
1.1.3	机械费			375172.56	
1.2	管理费		9.65	357973.13	
1.3	利润		6	222574.82	
2	总价措施项目费	(按E.20总价措施项目计价表计算)		82153.23	
3	绿色施工安全防护措施项目费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	6.25	1484990.63	
3.1	其中安全生产费	(按E.21绿色施工安全防护措施费计价表计算)	3.29	781699.07	
三	其他项目费	(按E.23其他项目计价汇总表计算)		1825353.62	
四	税前造价	一+二+三		30870715.95	
五	销项税额	四	9	2678449.17	
单位工程建安造价		四+五		33549165.12	

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第1页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
	0101	建筑装饰:附录A 土石方工程					15010.10	
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别: 坚土 2. 挖土深度: 0.45m	m3	253.16	6.46	1635.41	
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 坚土 2. 挖土深度: 2m内	m3	35.4349	37.98	1345.82	
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 坚土 2. 挖土深度: 2m内	m3	128.3142	38.18	4899.04	
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方材料品种: 素土	m3	120.7437	7.58	915.24	
5	010103002001	余方弃置	1. 弃土运距: 5km	m3	96.1442	17.35	1668.10	
6	010103002002	余方弃置	1. 土壤类别: 普通土 2. 弃土运距: 5km 3. 挖土、装车、外运	m3	200.0215	22.73	4546.49	
	0103	建筑装饰:附录C 桩基工程					502940.66	
7	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 地层情况: 砂土 黏土; 2. 桩长、入岩长度: 6m、1m; 3. 桩径: 800mm; 4. 成孔方法: 旋挖钻机成孔; 5. 护筒类型、长度: 钢护筒、2m; 6. 混凝土种类、强度等级: 现浇砼商品砼C30	根	42.00	9989.73	419568.66	
	本页合计						434578.76	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第2页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
8	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 地层情况:砂土 黏土; 2. 桩长、入岩长度: 6m、1m; 3. 桩径:900mm; 4. 成孔方法:旋挖钻机成孔; 5. 护筒类型、长度:钢护筒、2m; 6. 混凝土种类、强度等级:现浇砼商品砼C30	根	8.00	10421.50	83372.00	
	0104	建筑装饰:附录D 砌筑工程					1053645.64	
9	010401004001	多孔砖墙	1. 墙体厚度:200mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	382.9058	765.44	293091.42	
10	010401004002	多孔砖墙	1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	30.3043	760.68	23051.87	
11	010401004003	多孔砖墙	1. 墙体厚度:300mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	65.8415	764.68	50347.68	
	本页合计						449862.97	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第3页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
12	010401004004	多孔砖墙	1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:卫生间内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	158.2056	760.68	120343.84	
13	010401014001	砖地沟、明沟	1. C25细石混凝土预制盖板（另计）; 2. MU10非黏土烧结砖预拌砂浆DMM5砌筑; 3. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20抹面; 4. 70厚C10混凝土垫层; 5. 含土方开挖回填 6. 沟深按27CM考虑，结算按实调整 7. 做法详图集:11ZJ901-3/7, A/8	m	112.34	246.12	27649.12	
14	010402001001	砌块墙	1. 墙体厚度:200mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块; 3. 墙体类型:内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:专用砂浆Ma5	m3	665.6606	677.62	451064.94	
15	010402001002	砌块墙	1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块; 3. 墙体类型:内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:专用砂浆Ma5	m3	130.0091	677.62	88096.77	
	0105	建筑装饰:附录E 混凝土及钢筋混凝土工程					5239188.26	
	本页合计						687154.67	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第4页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
16	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C15	m3	57.8786	717.42	41523.27	
17	010501001002	垫层	100厚C20素混凝土垫层	m3	27.4726	724.82	19912.69	
18	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内	m3	0.48	732.17	351.44	
19	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35, P6 3. 构件类型:集水坑底板	m3	1.722	681.25	1173.11	
20	010501004002	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35, P6	m3	132.1492	689.48	91114.23	
21	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:现浇、商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35	m3	82.654	732.15	60515.13	
22	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30泵送商品砼; 2. 输送高度(檐口高度)100米以内	m3	1.347	733.47	987.98	
23	010502001002	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内;	m3	0.5492	733.47	402.82	
24	010502001003	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C35泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内;	m3	10.26	756.82	7764.97	
25	010502001004	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C40泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内;	m3	1.332	780.79	1040.01	
	本页合计						224785.65	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第5页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
26	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级：C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：梯柱	m3	0.58	780.78	452.85	
27	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级：C25， 3. 构件类型：构造柱	m3	16.8038	719.14	12084.28	
28	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级：C25， 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：构造柱	m3	0.452	725.71	328.02	
29	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：现浇、商品砼； 2. 混凝土强度等级：C35, P6	m3	9.8327	692.04	6804.62	
30	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级：C25普通商品砼； 2. 其他：含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容	m3	122.9324	721.02	88636.72	
31	010503004002	圈梁	1. 混凝土强度等级：C25普通商品砼； 2. 其他：含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容。	m3	5.623	721.02	4054.30	
32	010503005001	窗台压顶	1. 混凝土强度等级：C25普通商品砼； 2. 其他：含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容。	m3	6.307	872.09	5500.27	
	本页合计						117861.06	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第6页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
33	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	28.2956	721.95	20428.01	
34	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：女儿墙	m3	5.928	721.95	4279.72	
35	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	59.0986	721.95	42666.23	
36	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：连梁	m3	1.164	721.95	840.35	
37	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	483.93	745.36	360702.06	
38	010504001006	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：连梁	m3	21.34	745.36	15905.98	
	本页合计						444822.35	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第7页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
39	010504001007	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	387.0319	745.36	288478.10	
40	010504001008	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	101.721	769.40	78264.14	
41	010504001009	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：剪力墙	m3	195.2967	769.40	150261.28	
42	010504001010	直形墙	1. 混凝土种类:现浇、商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35, P6 3. 构件类型：集水坑墙壁	m3	3.483	698.13	2431.59	
43	010504001011	直形墙	1. 混凝土种类:现浇、商品砼； 2. 混凝土强度等级:C15 3. 构件类型：集水坑竖向垫层	m3	26.049	674.00	17557.03	
44	010504001012	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：连梁	m3	8.371	769.40	6440.65	
	本页合计						543432.79	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第8页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
45	010504001013	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级：C40；P6 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：暗柱	m3	7.644	714.71	5463.24	
46	010504001014	直形墙	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级：C40； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：电梯井	m3	2.688	769.40	2068.15	
47	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	m3	672.0725	718.69	483011.79	
48	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：梁	m3	468.4948	720.36	337484.91	
49	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C40 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	m3	2.3118	769.14	1778.10	
50	010505001004	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：板	m3	65.437	744.42	48712.61	
	本页合计						878518.80	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第9页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
51	010505001005	有梁板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：梁	m3	60.092	744.43	44734.29	
52	010505003001	平板	1. 混凝土强度等级：C30膨胀商品砼； 2. 其他：含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容； 3. 构件类型：管井后浇板	m3	2.476	726.96	1799.95	
53	010505008001	飘窗板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：飘窗板	m3	34.6867	852.07	29555.50	
54	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	0.474	829.22	393.05	
55	010505008003	空调板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：空调板	m3	16.9061	852.07	14405.18	
56	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：阳台	m3	38.53	829.22	31949.85	
	本页合计						122837.82	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第10页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
57	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	2. 028	846. 72	1717. 15	
58	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类：泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型：雨篷	m3	0. 513	846. 73	434. 37	
59	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m2	460. 0825	214. 80	98825. 72	
60	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C35； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内；	m2	10. 683	211. 90	2263. 73	
61	010507001001	散水、坡道	1. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20抹面 2. 60厚C10混凝土 3. 填塞材料种类:油膏嵌缝	m2	419. 3574	181. 32	76037. 88	
62	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：泵送商品砼； 2. 混凝土强度等级:C30； 3. 输送高度(檐口高度)100米以内； 4. 构件类型：女儿墙滴水线	m	108. 9027	208. 24	22677. 90	
	本页合计						201956. 75	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第11页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
63	010507005002	压顶	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼; 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m3	0.1376	872.09	120.00	
64	010510003001	过梁	1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼; 2. 含过梁制作、安装、接头灌缝.	m3	16.6705	1132.85	18885.18	
65	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 50mm厚C25细石混凝土预制盖板	m	112.34	475.87	53459.24	
66	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径6mm	t	2.371	8323.40	19734.78	
67	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径8mm	t	14.809	7402.75	109627.32	
68	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 直径25mm	t	0.019	6235.26	118.47	
69	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径6mm	t	38.492	8067.18	310521.89	
70	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径8mm	t	126.845	7127.15	904043.34	
71	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径10mm	t	41.37	6759.12	279624.79	
72	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径12mm	t	68.32	6744.46	460781.51	
73	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径14mm	t	19.21	6533.57	125509.88	
74	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径16mm	t	14.152	6422.71	90894.19	
75	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径18mm	t	22.509	6310.44	142041.69	
76	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径20mm	t	11.548	6237.64	72032.27	
77	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径22mm	t	9.945	6150.78	61169.51	
	本页合计						2648564.06	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

智多星工程项目造价管理软件

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第12页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
78	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 直径25mm	t	9.252	6096.95	56408.98	
	0109	建筑装饰:附录J 屋面及防水工程					447764.89	
79	010902001001	屋面卷材防水 平屋1	3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY- I 型）	m2	380.1995	67.66	25724.30	
80	010902001002	屋面卷材防水 平屋3防水	1. 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY- I 型）； 2. 卷材接缝、收头、找平层嵌缝及冷底子油基层等包含在综合单价内； 3. 防水搭接、拼缝、压边、留茬用量已综合考虑； 4. 清单工程量含返边面积； 5. 部位:保温平屋面、非保温不上人屋面.	m2	73.1177	67.66	4947.14	
81	010902002001	屋面涂膜防水 平屋1	1. 5厚JS- I 型防水涂料	m2	380.1995	78.28	29762.02	
82	010902002002	屋面附加层涂膜防水 平屋1	1. 1. 2mm厚聚氨酯型防水涂料,应在阴角处上翻和水平延伸各不小于500mm;	m2	30.00	78.90	2367.00	
83	010902002003	屋面涂膜防水	1. 预拌干混地面砂浆DSM15 (防水剂掺量5%)最薄处15厚,找坡2%,转角处做R≥10的圆弧处理; 2. 位置:雨篷、屋顶构架、空调板、风井顶盖.	m2	10.01	42.87	429.13	
	本页合计						119638.57	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第13页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
84	010902002004	屋面涂膜防水 平屋3防水	1. 1.5厚JS- I 型防水涂料； 2. 清单工程量含返边面积； 3. 部位：保温平屋面、非保温不上人屋面.	m2	73.1177	78.28	5723.65	
85	010902002005	屋面附加层涂膜防水 平屋3防水	1. 1. 2mm厚聚氨酯型防水涂料, 应在阴角处上翻 和水平延伸各不小于500mm；	m2	68.00	78.90	5365.20	
86	010902003001	屋面刚性层 平屋1	1. 450*450*100成品双层屋面隔热砖，预拌干 混地面砂浆DSM20填缝； 2. 20厚预拌干混地面砂浆DSM20找平（另计 ）； 3. 0.4厚聚乙烯膜一层； 4. 1. 5厚JS- I 型防水涂料+3mm厚自粘聚合物改 性沥青防水卷材（PY- I 型）（另计） 5. 保温层：40厚难燃型挤塑聚苯板；（另计） 6. 30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土找坡2% （另计）	m2	343.0025	126.27	43310.93	
87	010902003002	屋面刚性层 平屋3防水	1. 保护层：C20细石混凝土找坡，最薄处30 ； 2. 隔离层：三彩隔离布； 3. 部位：保温平屋面、非保温不上人屋面.	m2	52.9277	42.80	2265.31	
88	010902008001	屋面变形缝	1. 缝宽20-30mm； 2. 密缝膏嵌缝宽30mm, 聚乙烯泡沫塑料棒； 3. 平屋面分格缝详15ZJ201 2/29, 4/29, 6/29.	m	4.75	32.19	152.90	
89	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.2mm厚JS- II防水涂料； 2. 厨房上翻300mm, 卫生间上翻1800mm, 上翻 高度从室内建筑完成面起算；	m2	1725.96	87.76	151470.25	
	本页合计						208288.24	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

全国统一服务热线：4006-258-993

智多星工程项目造价管理软件

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第14页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
90	010904001001	楼（地）面卷材防水	3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（PY- I型）	m2	276.3531	61.79	17075.86	
91	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 最薄20厚DSM10预拌砂浆抹面1%找坡； 2. 1.2厚JS-II型防水涂料(另计)； 3. 凸窗处空调机位顶板	m2	145.68	42.64	6211.80	
92	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5mm厚JS- II防水涂料； 2. 清单工程量含返边面积； 3. 位置：卫生间、厨房、阳台楼面	m2	2015.9602	48.32	97411.20	
93	010904002003	楼（地）面附加层涂膜防水	1. 1.0mm厚JS- II防水涂料附加层,在墙角处沿墙面垂直方向 和楼板水平方向各延伸250mm； 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂 防水层等工作内容	m2	346.00	78.90	27299.40	
94	010904002004	楼（地）面附加层涂膜防水	1. 管道（400*200）、地漏（DN50）周边200 mm范围内附加1.2mm厚JS- II防水涂料 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂 防水层等工作内容	m2	47.88	78.90	3777.73	
95	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1.5mm厚高分子防水涂料（聚氨酯）	m2	276.3531	88.55	24471.07	
	0110	建筑装饰:附录K 保温、隔热、防腐工程					15877901.94	
96	011001001001	保温隔热屋面 平屋1	40厚难燃型挤塑聚苯板	m2	343.0025	392.45	134611.33	
97	011001001002	保温隔热屋面 平屋1	30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土找坡2%	m2	343.0025	20.00	6860.05	
	本页合计						317718.44	

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第15页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
98	011001002001	保温隔热天棚	1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 2. 5厚聚合物抗裂砂浆，压入一层耐碱玻纤网格布； 3. 部位：凸窗室内顶板保温。	m2	145.68	249.01	36275.78	
99	011001002002	保温隔热天棚	1. 现浇钢筋混凝土结构板用水加10%火碱清洗油渍，刷界面剂一道； 2. 50厚发泡水泥无机保温板,燃烧性能A级，并用带大垫圈的Φ5膨胀螺栓（双向中距700）固定于楼板由上至下）； 3. 5厚粉刷石膏，内压中碱玻纤网格布一层.	m2	386.65	265.37	102605.31	
100	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位：厨房、楼梯间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板,燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	1391.5375	1808.36	2516400.75	
101	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位：其他外墙内保温直形墙面； 2. 30mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	6640.9789	1808.62	12011007.26	
	本页合计						14666289.10	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第16页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
102	011001003003	保温隔热墙面	1. 部位：卫生间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板，燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层.	m2	586.678	1808.52	1061018.90	
103	011001005001	保温隔热楼地面	1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 2. 5厚聚合物抗裂砂浆，压入一层耐碱玻纤网格布. 3. 部位：凸窗室内底板保温；	m2	139.9166	65.20	9122.56	
		其他					51627.78	
104	01B026	钢筋接头		个	10623.00	4.86	51627.78	
105	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框架剪力墙结构 2. 檐口高度：65.7m	m2	8272.2051	69.38	573925.59	
106	011701001002	综合脚手架	地下室脚手架	m2	844.9874	43.67	36900.60	
107	011702001001	基础模板	综合模板	m2	1.76	110.86	195.11	
108	011702001002	桩承台基础模板	木模板	m2	180.92	75.79	13711.93	
109	011702001003	垫层 模板	木模板	m2	344.4147	85.43	29423.35	
110	011702001004	基础模板	木模板	m2	22.5086	104.90	2361.15	
	本页合计						1778286.97	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第17页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
111	011702002001	矩形柱	1. 综合模板材质 2. 支模高度：H=3m	m2	208.32	98.32	20482.02	
112	011702002002	矩形柱模板	1. 支模高度：H=3.9m	m2	17.9702	120.42	2163.97	
113	011702002003	矩形柱模板	1. 支模高度：H=2.65m	m2	6.06	98.32	595.82	
114	011702003001	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=3m	m2	208.9728	117.44	24541.77	
115	011702003002	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=3.5m	m2	4.056	117.44	476.34	
116	011702003003	构造柱	1、综合模板材质 2、支模高度：H=5.75	m2	3.566	126.10	449.67	
117	011702005001	基础梁模板	砖胎模	m2	9.4001	846.90	7960.94	
118	011702008001	圈梁模板	木模板	m2	1489.9929	87.04	129688.98	
119	011702009001	窗台压顶	综合模板材质	m2	63.09	78.50	4952.57	
120	011702009002	预制过梁模板	综合模板材质	m2	16.756	139.16	2331.76	
121	011702009003	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=3.0m	m2	229.146	139.16	31887.96	
122	011702009004	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=3.9m	m2	10.638	146.79	1561.55	
123	011702009005	连梁模板	1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=5.75m	m2	22.44	162.05	3636.40	
	本页合计						230729.75	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。
全国统一热线:4006-258-995

智多星工程项目造价管理软件

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第18页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
124	011702011001	直形墙模板	1. 支模高度：H=3m	m2	9468.1122	75.15	711528.63	
125	011702011002	直形墙模板	1. 支模高度：H=0.6m	m2	48.715	75.15	3660.93	
126	011702011003	直形墙模板	1. 支模高度：H=4.5m	m2	28.18	77.56	2185.64	
127	011702011004	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.75m	m2	259.9125	75.15	19532.42	
128	011702011005	直形墙模板	1. 支模高度：H=3.9m	m2	587.3919	75.57	44389.21	
129	011702011006	直形墙模板	1. 支模高度：H=0.9m	m2	2.448	75.16	183.99	
130	011702011007	直形墙模板	1. 支模高度：H=5.75m	m2	1719.6973	79.42	136578.36	
131	011702011008	直形墙模板	1. 支模高度：H=5.75m	m2	71.0205	104.01	7386.84	
132	011702011009	直形墙模板	1. 木模板 2. 支模高度：H=2.8m 3. 构件类型：集水坑竖向垫层	m2	53.76	75.15	4040.06	
133	011702011010	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.7m	m2	9.6784	75.15	727.33	
134	011702011011	直形墙模板	1. 支模高度：H=1.5m	m2	6.88	75.15	517.03	
135	011702014001	有梁板模板	支撑高度：H=3.0m	m2	5956.0576	98.88	588934.98	
136	011702014002	有梁板模板	支撑高度：H=2.1m	m2	21.9503	98.88	2170.45	
137	011702014003	有梁板模板	支撑高度：H=4.5m	m2	8.91	98.88	881.02	
138	011702014004	有梁板模板	支撑高度：H=4.5m	m2	9.148	101.30	926.69	
	本页合计						1523643.58	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

全国统一热线:4006-258-995

智多星工程项目造价管理软件

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第19页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
139	011702014005	有梁板模板	支撑高度：H=3m	m2	4866.7489	98.88	481224.13	
140	011702014006	有梁板模板	板支撑高度：H=3.9m	m2	251.684	107.45	27043.45	
141	011702014007	有梁板模板	支撑高度：H=3.55m	m2	23.172	98.88	2291.25	
142	011702014008	有梁板模板	支撑高度：H=3.82m	m2	20.1632	107.45	2166.54	
143	011702014009	有梁板模板	支撑高度：H=0.9m	m2	1.82	98.88	179.96	
144	011702014010	有梁板模板	支撑高度：H=1.05m	m2	2.969	98.88	293.57	
145	011702014011	有梁板模板	支撑高度：H=3.85m	m2	6.4625	107.46	694.46	
146	011702014012	有梁板模板	梁支撑高度：H=3.9m	m2	243.7192	106.27	25900.04	
147	011702014013	有梁板模板	板支撑高度：H=5.75m	m2	297.8103	124.59	37104.19	
148	011702014014	有梁板模板	梁支撑高度：H=5.75m	m2	235.026	120.65	28355.89	
149	011702014015	有梁板模板	支撑高度：H=5.6m	m2	19.76	121.77	2406.18	
150	011702014016	有梁板模板	支撑高度：H=6.8m	m2	19.665	129.40	2544.65	
151	011702016001	平板	支撑高度：H=3.0m	m2	19.7875	93.23	1844.79	
152	011702016002	平板	支撑高度：H=3.9m	m2	0.90	93.23	83.91	
153	011702023001	飘窗板模板	综合模板	m2	274.2416	143.50	39353.67	
154	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=4.5m	m2	3.95	143.50	566.83	
	本页合计						652053.51	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第20页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
155	011702023003	空调板模板	综合模板	m2	141.088	143.50	20246.13	
156	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.0m	m2	385.32	143.50	55293.42	
157	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.6m	m2	20.28	143.50	2910.18	
158	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	支撑高度：H=3.55m	m2	2.85	143.49	408.95	
159	011702024001	楼梯模板 木模板钢支撑	木模板钢支撑	m2	460.0825	259.90	119575.44	
160	011702024002	楼梯模板	综合模板	m2	10.683	259.90	2776.51	
161	011702028001	压顶模板	木模板	m2	169.4187	78.50	13299.37	
162	011702028002	压顶模板	木模板	m2	1.376	78.50	108.02	
163	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机 1m3以内、履带式挖掘机 1m3以外、压路机	台次	3.00	2319.61	6958.83	
164	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:塔吊	台次	1.00	75017.93	75017.93	
165	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:施工电梯	台次	1.00	43220.51	43220.51	
166	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2. 地下室建筑面积:422.49m2 3. 建筑物檐口高度、层数:65.7m、22层	m2	18134.795	33.68	610779.90	
	本页合计						950595.19	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程 标段：

第21页 共21页

序号	项目编码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
167	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2. 建筑物檐口高度、层数:65.7m、22层 3. 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物 超过6层部分的建筑面积:5535.309m2	m2	5535.31	49.97	276599.44	
	本页合计						276599.44	
	合 计						27478218.47	

注：1. 本表工程量清单项目综合的消耗量标准与E. 19综合单价分析表综合的内容应相同；2. 此表用于竣工结算时无暂估价栏。