

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

序号	编码	项目名称	单位	工程量明细	
				绘图输入	表格输入
实体项目					
1	A	建筑工程			
2	A.4	砌筑工程			
3	010401004001	多孔砖墙 1. 墙体厚度:200mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	339.6953	
	A4-24	页岩多孔砖 厚190mm	10m3	33.96953	
4	010401004002	多孔砖墙 1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	26.334	
	A4-22	页岩多孔砖 厚90mm	10m3	2.6334	
5	010401004003	多孔砖墙 1. 墙体厚度:300mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:外墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:配套砌筑砂浆M10	m3	58.7252	
	A4-25	页岩多孔砖 厚240mm	10m3	5.87252	
6	010401004004	多孔砖墙 1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩烧结多孔砖; 3. 墙体类型:卫生间内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	149.4065	
	A4-22	页岩多孔砖 厚90mm	10m3	14.94065	
7	010402001001	砌块墙 1. 墙体厚度:200mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块; 3. 墙体类型:内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:专用砂浆Ma5	m3	536.6607	
	A4-44	加气混凝土砌块	10m3	53.66607	
8	010402001002	砌块墙 1. 墙体厚度:100mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级:A5.0加气混凝土砌块; 3. 墙体类型:内墙; 4. 砂浆强度等级、配合比:专用砂浆Ma5	m3	116.1223	
	A4-44	加气混凝土砌块	10m3	11.61223	
9	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程			
10	010502001003	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C35泵送商品砼 2. 输送高度(檐口高度)100米以内;	m3	10.26	
	A5-91	现浇混凝土构件 独立矩形柱	10m3	1.026	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	1.026	

清单定额汇总表

工程名称: 南苑项目4#楼(导出)

编制日期: 2020-09-05

11	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级: C25; 3. 构件类型: 构造柱	m3	15.2684	
	A5-93	现浇混凝土构件 构造柱	10m3	1.52684	
	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)	10m3	1.52684	
12	010503004001	圈梁 1. 混凝土强度等级: C25普通商品砼; 2. 其他: 含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m3	99.1078	
	A5-100	现浇混凝土构件 圈梁	10m3	9.91078	
13	010503005001	窗台压顶 1. 混凝土强度等级: C25普通商品砼; 2. 其他: 含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m3	5.9223	
	A5-119	现浇混凝土构件 扶手、压顶	10m3	0.59223	
	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)	10m3	0.59223	
14	010504001005	直形墙 1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级: C35; 3. 输送高度(檐口高度)100米以内; 4. 构件类型: 暗柱	m3	483.93	
	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙	10m3	48.393	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	48.393	
15	010504001006	直形墙 1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级: C35; 3. 输送高度(檐口高度)100米以内; 4. 构件类型: 连梁	m3	20.273	
	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙	10m3	2.0273	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	2.0273	
16	010504001007	直形墙 1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级: C35; 3. 输送高度(檐口高度)100米以内; 4. 构件类型: 剪力墙	m3	387.0319	
	A5-102	现浇混凝土构件 直形墙	10m3	38.70319	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	38.70319	
17	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类: 泵送商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型: 板	m3	596.6855	
	A5-104	现浇混凝土构件 有梁板	10m3	59.53308	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	59.53308	
18	010505001002	有梁板 1. 混凝土种类: 泵送商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型: 梁	m3	440.7012	
	A5-104	现浇混凝土构件 有梁板	10m3	44.07012	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	44.07012	

清单定额汇总表

工程名称: 南苑项目4#楼(导出)

编制日期: 2020-09-05

19	010505003001	平板 1. 混凝土强度等级:C30膨胀商品砼; 2. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容; 3. 构件类型: 管井后浇板	m3	2.052	
	A5-106	现浇混凝土构件 平板	10m3	0.2052	
	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)	10m3	0.2052	
20	010505008001	飘窗板 1. 混凝土种类: 泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型: 飘窗板	m3	30.3696	
	A5-121	现浇混凝土构件 飘窗板	10m3	3.03696	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	3.03696	
21	010505008003	空调板 1. 混凝土种类: 泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型: 空调板	m3	15.2076	
	A5-121	现浇混凝土构件 飘窗板	10m3	1.52076	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	1.52076	
22	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 混凝土种类: 泵送商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度(檐口高度)100米以内 4. 构件类型: 阳台	m3	38.532	
	A5-120	现浇混凝土构件 悬挑式阳台、雨篷	10m3	3.8532	
	A5-130	现浇混凝土构件 混凝土泵送费 檐高(m以内) 100	10m3	3.8532	
23	010506001001	直形楼梯 1. 混凝土种类: 泵送商品砼; 2. 混凝土强度等级:C35; 3. 其他:含垂直运输机械相比泵送浇筑增加人工费、浇筑、养护等内容.	m2	411.502	
	A5-112	现浇混凝土构件 直形楼梯	10m2	41.1502	
	A5-133	现浇混凝土构件 浇筑增加费(垂直运输机械相比泵送)	10m3	12.94698	
24	010510003001	过梁 1. 混凝土强度等级:C25普通商品砼; 2. 含过梁制作、安装、接头灌缝.	m3	15.3273	
	A5-135	预制混凝土构件制作 过梁	10m3	1.6397	
	A5-213	小型构件安装 不焊接 构件体积0.1m3以内	10m3	1.6093	
	A5-219	预制混凝土构件灌缝 梁	10m3	1.53273	
25	A.6	金属结构工程			
26	010607005001	砌块墙钢丝网加固 1. 材质:丝径为0.7mm,孔径12.7*12.7mm的热镀锌钢丝网; 2. 部位:不同材质处钢丝网连接; 3. 不同材质交接200.	m2	4235.594	
	A12-19	墙面挂钢丝网	100m2	42.35594	
27	A.8	门窗工程			
28	010801001001	M0921 业主自理	樘	152	
29	010801001002	M0821 业主自理	樘	133	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

30	010801001003	TM1621 业主自理	樘	38	
31	010801004002	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：FM丙1018， 1000*1800 2. 成品木质防火门制作、安装、含五金配件及闭门器	樘	19	
	A14-30	防火门 木质	100m2	0.342	
	A14-76	闭门器安装 明装	副	19	
32	010801004003	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：FM乙0921， 900*2100 2. 成品木质防火门制作、安装、含五金配件及闭门器	樘	38	
	A14-30	防火门 木质	100m2	0.7182	
	A14-76	闭门器安装 明装	副	38	
33	010801004004	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：FM丙0718， 700*1800 2. 成品木质防火门制作、安装、含五金配件及闭门器	樘	19	
	A14-30	防火门 木质	100m2	0.2394	
	A14-76	闭门器安装 明装	副	19	
34	010801004005	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：FM乙1021A， 1000*2100 2. 成品木质防火门制作、安装、含五金配件及闭门器	樘	76	
	A14-30	防火门 木质	100m2	1.6758	
	A14-76	闭门器安装 明装	副	76	
35	010802001001	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸：TM1624 1600*2400 2. 门框、扇材质：70系隔热铝合金型材，电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	38	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	1.4592	
36	010802001002	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸：TM3024 3000*2400 2. 门框、扇材质：70系隔热铝合金型材，电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	38	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	2.736	
37	010802001003	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸：TM2724 2700*2400 2. 门框、扇材质：70系隔热铝合金型材，电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	19	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	1.2312	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

38	010802004001	防盗门 1. 门代号及洞口尺寸：FDM乙1021， 1000*2100 2. 成品防火防盗门制作、安装、含五金配件	樘	57	
	A14-26	防盗门	100m2	1.25685	
39	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：TC2118， 2100*1800 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	76	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	2.8728	
40	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：TC1818， 1800*1800 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	19	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.6156	
41	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：C1515 1500*1500 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	38	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.855	
42	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：C0615 600*1500 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	114	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	1.026	
43	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：FC1515， 1500*1500 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明防火玻璃 4. 含附框	樘	38	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.855	
44	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸：C1215 1200*1500 2. 窗框、扇材质：70系隔热铝合金型材， 电泳料，1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度：安全中空玻璃，6中透 光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	38	
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.684	

清单定额汇总表

工程名称: 南苑项目4#楼(导出)

编制日期: 2020-09-05

45	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸: TC2118 2100*1800 2. 窗框、扇材质: 70系隔热铝合金型材, 电泳料, 1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度: 安全中空玻璃, 6中透光Low-E+12空气+6透明 4. 含附框	樘	57
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.684
46	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗代号及洞口尺寸: FC1215, 1200*1500 2. 窗框、扇材质: 70系隔热铝合金型材, 电泳料, 1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度: 安全中空玻璃, 6中透光Low-E+12空气+6透明防火玻璃 4. 含附框	樘	19
	A14-12	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗	100m2	0.342
47	A.9	屋面及防水工程		
48	010902002003	屋面涂膜防水 1. 预拌干混地面砂浆DSM15(防水剂掺量5%)最薄处15厚, 找坡2%, 转角处做R≥10的圆弧处理; 2. 位置: 雨篷、屋顶构架、空调板、风井顶盖	m2	0
	A8-46	防水砂浆 20mm厚	100m2	0
49	010903002001	墙面涂膜防水 1. 1.2mm厚JS- II防水涂料; 2. 厨房上翻300mm, 卫生间上翻1800mm, 上翻高度从室内建筑完成面起算;	m2	1639.662
	A8-131	内墙墙面 聚合物水泥基防水涂料(II型) 1. 5mm厚 大面涂刷	100m2	16.39662
50	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 最薄20厚DSM10预拌砂浆抹面1%找坡; 2. 1.2厚JS-II型防水涂料(另计); 3. 凸窗处空调机位顶板	m2	126.54
	A8-155	楼地面防水 JS聚合物水泥基防水涂料 1. 5mm厚 人工涂刷	100m2	1.2654
51	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1. 1.5mm厚JS- II防水涂料; 2. 清单工程量含返边面积; 3. 位置: 卫生间、厨房、阳台楼面	m2	1914.7117
	A8-155	楼地面防水 JS聚合物水泥基防水涂料 1. 5mm厚 人工涂刷	100m2	19.147117
52	010904002003	楼(地)面附加层涂膜防水 1. 1.0mm厚JS- II防水涂料附加层, 在墙角处沿墙面垂直方向和楼板水平方向各延伸250mm; 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂防水层等工作内容	m2	328.7
	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜	m2	328.7
53	010904002004	楼(地)面附加层涂膜防水 1. 管道(400*200)、地漏(DN50)周边200mm范围内附加1.2mm厚JS- II防水涂料 2. 含基层处理、刷基层处理剂、铺布、喷涂防水层等工作内容	m2	45.486
	A8-164	涂膜附加层(2mm厚) 聚氨酯涂膜	m2	45.486
54	A.10	保温、隔热、防腐工程		

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

55	011001002001	保温隔热天棚 1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 2. 5厚聚合物抗裂砂浆，压入一层耐碱玻纤网格布； 3. 部位：凸窗室内顶板保温。	m2	126.54	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	1.2654	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	1.2654	
	A9-29	室内保温 混凝土板下天棚保温(不带龙骨) 聚合物砂浆粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	1.2654	
56	011001002002	保温隔热天棚 1. 现浇钢筋混凝土结构板用水加10%火碱清洗油渍，刷界面剂一道； 2. 50厚发泡水泥无机保温板，燃烧性能A级，并用带大垫圈的Φ5膨胀螺栓(双向中距700)固定于楼板由上至下)； 3. 5厚粉刷石膏，内压中碱玻纤网格布一层	m2	386.65	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	3.8665	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	3.8665	
	A9-29	室内保温 混凝土板下天棚保温(不带龙骨) 聚合物砂浆粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	3.8665	
57	011001003001	保温隔热墙面 1. 部位：厨房、楼梯间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板，燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层	m2	1173.3659	
	A9-4	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS 聚苯板(30mm)	100m2	11.733659	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	11.611299	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	11.611299	
58	011001003002	保温隔热墙面 1. 部位：其他外墙内保温直形墙面； 2. 30mm厚难燃型挤塑聚苯板，燃烧性能B1级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层	m2	6443.6125	
	A9-4	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS 聚苯板(30mm)	100m2	64.436125	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	63.107455	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	63.107455	
59	011001003003	保温隔热墙面 1. 部位：卫生间直形墙面； 2. 40mm厚发泡水泥无机保温板，燃烧性能A级； 3. 5厚专用抗裂砂浆，内铺160g/m2耐碱玻纤网格布，耐碱玻纤网格布的搭接宽度不得小于50宽； 4. 在建筑物门窗洞口、阴角部位，应在抗裂层内增加一层耐碱玻纤网格布作为加强层	m2	557.4733	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

	A9-4	外墙内保温 粘贴保温板内保温系统 XPS 聚苯板(30mm)	100m2	5.574733	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	5.574733	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	5.574733	
60	011001005001	保温隔热楼地面 1. 20mm厚难燃型挤塑聚苯板, 燃烧性能B1级; 2. 5厚聚合物抗裂砂浆, 压入一层耐碱玻纤网格布. 3. 部位: 凸窗室内底板保温:	m2	126.54	
	A9-6	抗裂砂浆 铺一层玻纤网格布(4mm厚)	100m2	1.2654	
	A9-8	抗裂砂浆 每增减1mm厚	100m2	1.2654	
	A9-57	室内保温 地面 粘贴聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	1.2654	
61	A. 11	楼地面装饰工程			
62	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 20厚干混地面砂浆DSM15找平 2. 楼5-电井	m2	25.08	
	A11-6	整体面层 水泥砂浆 楼地面 20mm	100m2	0.2508	
63	011101001002	水泥砂浆楼地面 1. 最薄20厚干混防水砂浆DWM15, 防水剂掺量5%, 坡向地漏 2. 楼5-水暖井、清洁间	m2	61.56	
	A8-46	防水砂浆 20mm厚	100m2	0.6156	
64	011101001003	水泥砂浆楼地面 1. 20厚DSM10预拌砂浆抹面 2. 凸窗处空调机位顶板	m2	126.54	
	A11-6	整体面层 水泥砂浆 楼地面 20mm	100m2	1.2654	
65	011101001004	楼1-客厅、餐厅、卧室、书房、衣帽间 (水泥砂浆楼面 (保温楼面 业主自理	m2	4284.405	
66	011101001005	水泥砂浆楼地面 1. 面层业主自理 2. 防水层:楼面涂刷1.5mm厚JS-II型防水涂料;(业主自理) 3. 刚性层:最薄处40厚C20细石混凝土找坡(业主自理) 4. 回填层:铺设轻质回填层,具体厚度以下沉深度及饰面做法确定(业主自理) 5. 保护层:20厚1:3水泥砂浆找平保护层(业主自理) 6. 防水层:1.5mm厚JS-II型防水涂料,并上翻300mm管道、地漏周边200mm范围内附加1.2mm厚JS-II防水涂料(另计) 7. 预拌干混地面砂浆DSM15找1%坡向侧排地漏,最薄处10厚 8. 基层:钢筋混凝土楼板打磨找补,阴角处做R角处理	m2	457.71	
	A11-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	4.5771	
67	011101001006	水泥砂浆楼地面 1. 20厚DSM10预拌砂浆抹面 2. 5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布(另计) 3. 20厚难燃型挤塑聚苯板(另计) 4. 凸窗处空调机位底板	m2	126.54	
	A11-6	整体面层 水泥砂浆 楼地面 20mm	100m2	1.2654	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

68	011101003001	细石混凝土楼地面 1. 25mm厚C20细石混凝土找平压光 2. 楼9-楼梯间	m2	382.527	
	A11-4	找平层 细石混凝土 30mm	100m2	3.82527	
	A11-5 *-5	找平层 细石混凝土 每增减 1mm 单价*-5	100m2	3.82527	
69	011102003002	块料楼地面 1. 8~14厚防滑面砖800*800mm铺实拍平，水泥浆擦缝； 2. 20厚预拌干混地面砂浆DSM15； 3. 位置：一层大堂、电梯厅、前室	m2	502.5405	
	A11-54	陶瓷地面砖 楼地面(每块面积在cm2以内) 6400	100m2	5.025405	
70	011105001001	水泥砂浆踢脚线 1. 水泥砂浆踢脚线，高120mm； 2. 10厚预拌干混地面砂浆DSM20； 3. 抹灰同所在墙体部位抹灰做法 4. 楼梯间踢脚线	m	500.46	
	A11-163 *1.2	踢脚线 水泥砂浆 单价*1.2	100m	5.0616	
71	011105001002	楼梯水泥砂浆踢脚线 1. 水泥砂浆踢脚线，高120mm； 2. 10厚预拌干混地面砂浆DSM20； 3. 楼梯段踢脚线	m	434.7922	
	A11-163 *1.2	踢脚线 水泥砂浆 单价*1.2	100m	4.347922	
72	011105003001	块料踢脚线 1. 8~10厚面砖水泥浆擦缝 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 17厚预拌干混地面砂浆 DS M15.0 4. 位置：门厅、电梯厅、公共走道	m	631.56	
	A11-166	踢脚线 陶瓷地面砖	100m	6.2301	
73	011106004001	水泥砂浆楼梯面层 1. 水泥砂浆楼梯面层； 2. 20厚预拌干混地面砂浆DSM15； 3. 楼梯	m2	205.751	
	A11-174	水泥砂浆 楼梯	100m2	2.05751	
74	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			
75	011201001002	墙面一般抹灰 1. 15厚预拌干混抹灰砂浆DPM15； 2. 墙体材质：砖墙	m2	1391.8222	
	A12-1	墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm	100m2	13.918222	
76	011201001003	墙面一般抹灰 1. 15厚预拌干混抹灰砂浆DPM15； 2. 墙体材质：加气砼墙	m2	1208.1074	
	A12-7	墙面、墙裙抹水泥砂浆 轻质墙 20mm	100m2	12.081074	
77	011201001004	墙面一般抹灰 1. 15厚预拌干混抹灰砂浆DPM15； 2. 墙体材质：混凝土墙	m2	714.4285	
	A12-3	墙面、墙裙抹水泥砂浆 混凝土内墙 20mm	100m2	7.144285	
78	011201001005	墙面一般抹灰 1. 15厚干混防水砂浆DWM15, 防水剂掺量5%； 2. 内7-水暖井、清洁间	m2	0	
	A8-46	防水砂浆 20mm厚	100m2	0	
	A8-47	防水砂浆 每增减5mm	100m2	0	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

79	011201001007	墙面一般抹灰 1. 10厚预拌防水砂浆DPM15找平打底(防水剂掺量5%), 8厚预拌干混抹灰砂浆DPM20罩面 2. 砖墙	m2	2464.2164	
	A8-135	防水砂浆 掺聚羧酸防水剂 20mm厚	100m2	24.642164	
80	011201001008	墙面一般抹灰 1. 15厚预拌干混抹灰砂浆DPM15; 2. 墙体材质: 砖墙或砌体墙 3. 内1-客厅、餐厅、卧室、书房、衣帽间	m2	6241.5114	
	A12-1	墙面、墙裙抹水泥砂浆 内砖墙 20mm	100m2	62.415114	
81	011204003001	块料墙面 1. 4~5厚400*800mm釉面砖, 1:1水泥浆擦缝 2. 4厚预拌干混抹灰砂浆DPM20加水重20%建筑胶镶贴 3. 刷素水泥浆一遍 4. 15厚预拌干混抹灰砂浆DPM15 5. 部位: 入户大堂 电梯厅(前室)	m2	1826.4643	
	A12-112	面砖 水泥砂浆粘贴 周长在(mm以内) 2400	100m2	18.264643	
82	A.13	天棚工程			
83	011301001002	顶1-客厅、餐厅、卧室、书房、衣帽间 业主自理	m2	5150.2065	
84	011301001003	顶2-厨房 业主自理	m2	395.9125	
85	011301001004	顶2-卫生间 业主自理	m2	443.384	
86	011301001005	天棚抹灰	m2	799.8525	
87	A.14	油漆、涂料、裱糊工程			
88	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 外墙涂料二遍 2. 外墙柔性耐水腻子二遍 3. 清理抹灰基层 4. 部位: 住宅外墙	m2	3600.5608	
	A15-98	外墙喷硬质层凹凸 花纹涂料(浮雕型) 抹灰面	100m2	36.005608	
	A15-115	满刮腻子两遍 外墙	100m2	36.005608	
89	011407001003	墙面喷刷涂料 1. 内墙普通白色无机涂料(A级) 二道 2. 满刮内墙腻子二遍 3. 部位: 楼梯间、楼梯间前室、公共走廊、消防控制室、电信间、开敞阳台	m2	1059.7782	
	A15-103	抹灰面 106涂料 二遍	100m2	10.597782	
	A15-116	满刮腻子两遍 内墙	100m2	10.597782	
90	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 现浇钢筋混凝土楼板打磨、找补 2. 满刮内墙腻子二遍 3. 内墙白色无机涂料二遍, 燃烧等级为A级 4. 部位: 电梯厅(前室)、楼梯间、楼梯间前室、通道顶棚, 电梯机房顶棚、消防控制室 电信间 架空层顶棚	m2	1135.8865	
	A15-103	抹灰面 106涂料 二遍	100m2	11.358865	
	A15-117	满刮腻子两遍 天棚	100m2	11.358865	
91	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 现浇钢筋混凝土楼板打磨、找补 2. 满刮内墙腻子二遍 3. 部位: 阳台、入户花园	m2	799.8525	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

	A15-117	满刮腻子两遍 天棚	100m2	7.998525	
92	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 满刮腻子二遍 2. 白色无机涂料二遍，燃烧等级为A级 3. 部位：楼梯	m2	205.751	
	A15-103 *1.15	抹灰面 106涂料 二遍 单价*1.15	100m2	2.05751	
	A15-117 *1.15	满刮腻子两遍 天棚 单价*1.15	100m2	2.05751	
93	A.15	其他装饰工程			
94	011503005001	金属靠墙扶手 1. 不锈钢管扶手 2. Φ25不锈钢管@<1000 3. 成品法兰盘，环氧树脂粘牢 4. 含制作、安装、预埋件等全部工作内容 5. 详图集 11ZJ401-1/36	m	210.6036	
	A11-127	成品不锈钢管栏杆(带扶手)	100m	0	
措施项目					
1	A	建筑工程			
2	A.17	措施项目			
3	011701001002	综合脚手架 1. 建筑结构形式：框架剪力墙结构 2. 檐口高度：65.7m	m2	7444.6275	
	A18-2	综合脚手架 70m以内 材料用量不含钢管扣件	100m2	74.446275	
	A18-9	综合脚手架 70m以内 钢管扣件	100m2	74.446275	
4	011702002003	矩形柱模板 1、综合模板材质 2、支模高度：H=3m	m2	177.5322	
	A19-18	现浇混凝土模板 矩形柱 木模板 钢支撑	100m2	1.775322	
5	011702003001	构造柱 1. 综合模板材质； 2. 支模高度：H=3m	m2	190.304	
	A19-19	现浇混凝土模板 构造柱 木模板 钢支撑	100m2	1.90304	
6	011702008001	圈梁模板 木模板	m2	1193.7244	
	A19-27	现浇混凝土模板 圈梁 直形 木模板 木支撑	100m2	11.937244	
7	011702009001	窗台压顶 综合模板材质	m2	59.242	
	A19-58	现浇混凝土模板 压顶 木模板木支撑	100m2	0.59242	
8	011702009002	预制过梁模板 综合模板材质	m3	15.3273	
	A19-63	预制混凝土模板 过梁 木模板	10m3	1.53273	
9	011702009003	连梁模板 1. 梁类型：连梁 2. 支模高度：H=3.0m	m2	217.512	
	A19-24	现浇混凝土模板 过梁 木模板 钢支撑	100m2	2.17512	
10	011702011001	直形墙模板 1. 支模高度：H=3m	m2	8942.7072	
	A19-30	现浇混凝土模板 直形墙 木模板 钢支撑	100m2	89.427072	
11	011702014001	有梁板模板 支撑高度：H=3.0m	m2	5592.8514	
	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑	100m2	55.928514	
12	011702014005	有梁板模板 支撑高度：H=3m	m2	4614.8131	
	A19-36	现浇混凝土模板 有梁板 木模板 钢支撑	100m2	46.148131	

清单定额汇总表

工程名称：南苑项目4#楼(导出)

编制日期：2020-09-05

13	011702016001	平板 支撑高度：H=3.0m	m2	17.1	
	A19-38	现浇混凝土模板 平板 木模板 钢支撑	100m2	0.171	
14	011702023001	飘窗板模板 综合模板	m2	242.82	
	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑	100m2投影面积	2.4282	
15	011702023003	空调板模板 综合模板	m2	128.63	
	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑	100m2投影面积	1.2863	
16	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板 支撑高度：H=3.0m	m2	385.32	
	A19-46	现浇混凝土模板 悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板钢支撑	100m2投影面积	0	
17	011702024001	楼梯模板 木模板钢支撑	m2	411.502	
	A19-44	现浇混凝土模板 楼梯 直形 木模板钢支撑	100m2投影面积	4.11502	