

项目

招 标 方 案

（范本：根据项目情况调整）

项目法人：_____ 全称（盖章）

代理公司：xxxxxxxxxx 公司（盖章）

日 期：_____

招 标 方 案

一、项目基本情况：

1、项目法人名称； _____

法定代表人： _____

2、工程建设项目位置；

3、工程建设项目负责人及联系人（包括电话）；

4、项目投资及资金来源方式；

5、主要建设内容。

二、、 项目招标方式及范围：

招标方式：本项目在全国范围内采用公开方式招标，委托德汇工程管理（北京）有限公司代理该项目招标事宜。

招标范围：本项目拟进行 勘察、设计、施工、监理、设备采购、其他 招标。

三、 招标组织形式：

项目法人委托德汇工程管理（北京）有限公司组织招标。（提供代理合同复印件）

四、招标公告的发布：

按照规定必须招标的内容采用公开招标，公告在《中国采购与招标网》或河《南省政府采购网》或《河南招标信息网》上公开发布。

五、招标原则和资质要求：

1、招标原则：遵照公开、公平、公正、科学、择优的原则，发布招标公告，公开接受投标报名，不限制任何潜在投标人。

2、资质要求：投标人应满足以下条件：

- (1)、独立法人资格；
- (2)、具备建设行政主管部门颁发的*****级及以上资质；
- (3)、项目经理须具备___级及以上资格；
- (4)、近三年以来施工业绩及企业资信良好，无不良记录；
- (5)、具备与项目建设标准相适应的技术设备；
- (6)、本项目招标不接受联合体投标，不允许转包和分包。
- (7)、.....

六、类别划分：

一：

二：

三：

四：

.....

七、承包方式、工期及质量要求：

1、承包方式：固定总价、可调价格

2、工期要求：___ 日历天

3、质量要求：_____

八、计价方式：综合基价或工程量清单

九、招标工作计划：

业主委托及签订代理合同

发布公告及领取资格预审文件

资格预审

确定合格投标人

招标文件发售

招标答疑

投标文件截止日期

组织开标、评标

中标公示

发中标通知书

十、开标、评标的监督

开标会议在纪检、监察、财政等部门监督下进行。监督人对开标和评标进行全过程监督。

十一、评标委员会组成及专家抽取评标专家库及评标委员会情况：

根据《评标专家和评标专家库管理暂行办法》国家计委 2003 年第 29 号令）评标委员会由招标人代表和有关技术、经济专家组成，成员人数为 7 人，其中技术、经济等方面专家占三分之二以上。参加评标的专家由招标人在开标前 24 小时之内从相关部门设立的评标专家库中随机抽取。

十二、评标标准：（见附件 2）

十三、计分办法：

根据招标文件规定的评标标准，评标委员对投标文件的商务部分、技术部

分等项的评判分值，得出每个评委评标分数。所有评委评分之和的算术平均值即为该投标人的最终得分。计分过程按四舍五入取至小数点后三位，最终得分取至小数点后二位。

十四、定标：

1、投标人的排名按得分顺序从高到低排列。评标委员会写出评标报告，向招标人推荐出前____名合格中标候选人。同时在国家规定媒体—中国采购与招标网发布中标公示（公示期为 3 天）无异议后确定中标人。招标代理机构将按照规定向中标人发放中标通知书。

2、招标人将把排名第一的中标候选人定为中标人。排名第一的中标候选人若放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同或者在规定的期限内未按照招标文件规定提交履约保证金的，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。排名第二的中标候选人因前款原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。

十五、合同的签订：

按照第十四条规定，招标人与最终确定的中标人签订施工合同。招标代理机构将在招标人与最终确定的中标人签订施工合同后，办理投标保证金退还事宜。

十六、招标基本情况表：（见附件 1）

附件 1

招标基本情况表

内容 分项	招标组织形式		招标方式		投资估算金额
	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	(万元)
勘察	√		√		
设计	√		√		
施工	√		√		
监理	√		√		
重要设备及材料	√		√		
其他	√		√		
需要说明的问题： 项目法人： 年 月 日					

附件 2

评标标准

附件 3

项目法人证明文件或营业执照

附件 4

招标代理机构的营业执照及资质证书

附件 5

招标代理机构业绩