

精益求精控投资

国家体育场(又称“鸟巢”,2008年奥运会主体育场)在国际设计竞赛招标文件中规定的建安造价(土建和设备安装)限额40亿元,“鸟巢”方案建安造价为38.9亿元。国家体育场公司后来上报的可行性研究报告中,建安造价是26.7亿元,而国家发改委批复的工程总投资为31.3亿元。经过设计联合体的大量优化工作,“鸟巢”的建造安装造价在方案深化设计阶段降到了27.3亿元,初步设计阶段降至约26亿元。去掉活动屋顶并加大固定屋盖开口后,建安造价降低至22.67亿元以下,体现了国家的投资控制要求和“勤俭办奥运”的精神。